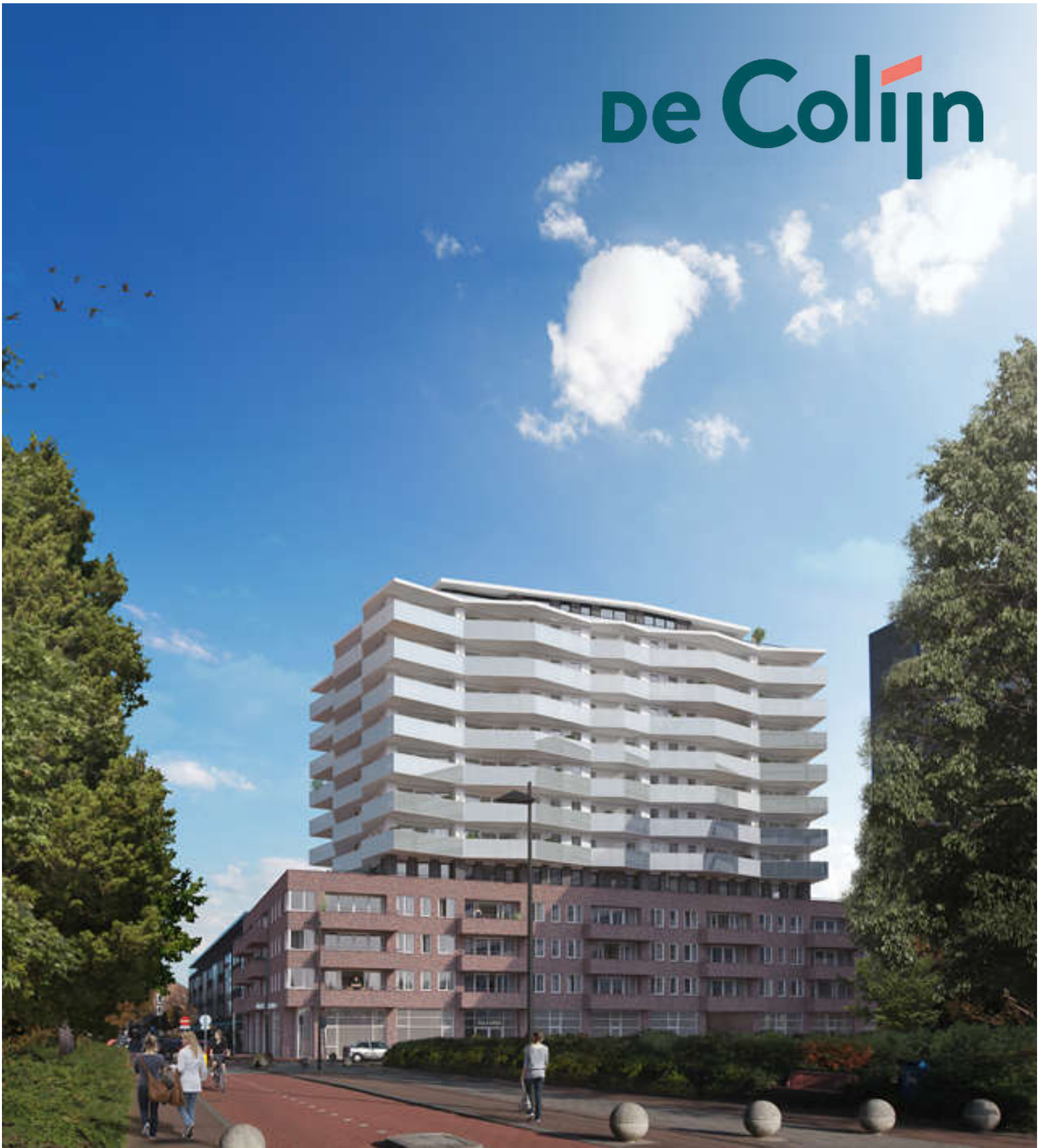


de Colijn



Kopersinformatie “De Colijn” Rijswijk

Inhoudsopgave

1. INLEIDING	2
2. KOPERSBEGELEIDING	2
3. STAPPENPLAN	3
4. DE KEUZELIJST	3
5. OPDRACHTFORMULIEREN	4
6. BESLISMOMENTEN	4
7. FACTURERING VAN HET MEER- EN MINDERWERK	5
8. KEUKEN	5
9. SANITAIR	8
10. TEGELWERK	9
11. BEZOEKEN BOUWPLAATS	21
12. OPLEVERING	21
13. VERZEKERING	21
14. KEUZE BINNENDEUREN, FABRIKAAT BERKVEN'S	22
15. PROCEDURESHEMA	23
BIJLAGEN:	
TEKENING(EN) KEUKENINSTALLATIE	
KOPERSKEUZELIJST(pagina 1-10)	
OPDRACHTFORMULIEREN PER BOUWFASE/BESLISMOMENT	

1. Inleiding

Van harte gefeliciteerd met de aankoop van uw appartement in het nieuwbouwplan "De Colijn". U heeft hiervoor al veel keuzes moeten maken. En nog valt er veel te kiezen. U kunt uw woning door keuzemogelijkheden aanpassen aan uw eigen woonwensen. Wij hebben voor u diverse mogelijkheden opgenomen in bijgaande keuzelijst.

In dit boekje geven wij u algemene informatie en een toelichting op de keuzelijst. Daarnaast zijn ook de voorwaarden genoemd die aan de keuzelijst verbonden zijn. Wanneer u dit boekje goed doorleest, weet u precies wie waarvoor verantwoordelijk is en komt u niet voor verrassingen te staan.

2. Kopersbegeleiding

Uw contactpersoon voor dit project, namens Smit's Bouwbedrijf B.V., is de heer C.J.P. van der Voort (Cees). Zijn taken zijn:

- Het begeleiden van uw persoonlijke wensen op basis van de koperskeuzelijst.
- Het beantwoorden van uw specifieke vragen van bouwtechnische aard.
- Het verzamelen en vastleggen van de keuzes die door u worden opgegeven.
- De door u opgegeven keuzes geschikt maken voor uitvoering.
- Het beantwoorden van eventuele vragen gedurende de uitvoeringsperiode.

Heeft u tijdens de bouw vragen over uw appartement of over de keuzes die u heeft gemaakt is de heer C.J.P. van der Voort op werkdagen bereikbaar op telefoonnummer 0251 – 27 77 77.

Van groot belang is dat ook wij u zo nodig ook privé of eventueel op uw werk kunnen bereiken. Indien wij u overdag op uw werk mogen bellen is het handig dat u dan de nodige contractstukken, tekeningen en andere gegevens bij de hand hebt.

Schriftelijk reageren is natuurlijk ook mogelijk:

Smit's Bouwbedrijf B.V.
T.a.v. heer C.J.P. van der Voort
Postbus 456
1940 AL BEVERWIJK

Telefoon: 0251 – 27 77 77 (algemene nummer)
Email: CvdVoort@smitsbouwbedrijf.nl

Vermeld altijd uw gegevens

Om u snel te kunnen helpen, is het van belang dat u duidelijk uw naam, adres, projectnaam, bouwnummer en het woningtype op de keuzelijsten en overige correspondentie vermeldt. Wij verzoeken u dringend adreswijzigingen tijdens de bouw door te geven aan Smit's Bouwbedrijf.

3. Stappenplan

Tijdens het aankoopproces van uw nieuwbouwwoning en de daarbij horende keuzelijst krijgt u te maken met de volgende vier fases:

- verkoopfase
- contractfase
- voorbereidingsfase
- uitvoeringsfase

In dit hoofdstuk lichten wij per fase de stappen nader toe.

Verkoopfase

In de verkoopfase heeft u uitsluitend contact met de makelaar. Deze houdt rechtstreeks contact met SBB over de voortgang en eventuele vragen.

Contractfase

In deze fase vragen wij u om uw keuzes kenbaar te maken. De voorbereidings-, ruwbouw- en afbouwopties kunt u kenbaar maken door, na het tekenen van de koop- en de aannemingsovereenkomst, de keuzelijst door te lezen en met potlood uw wensen aan te kruisen. Vervolgens wordt u door ons uitgenodigd voor een gesprek, waar de keuzemogelijkheden en andere vragen rondom uw nieuwe woning aan de orde komen. U kunt in onze showroom in Beverwijk de standaard afwerkingen bekijken en uw persoonlijke ideeën over uw woning met ons bespreken. Nadat de ruwbouwopties zijn vastgelegd kunt u afspraken maken met de showrooms voor een keuken, het sanitair en tegelwerk.

Vorbereidingsfase

In de voorbereidingsfase begeleidt de kopersbegeleider u bij het vastleggen van uw keuzes en wordt u ook geïnformeerd over de voortgang van de bouwwerkzaamheden.

Uitvoeringsfase

U krijgt tijdens de bouwperiode een aantal keer een nieuwsbrief om u te informeren over de voortgang van de bouw, prognose oplevering en andere aan de bouw gerelateerde onderwerpen.

Tijdens de bouwperiode stelt SBB u in de gelegenheid uw woning te bezichtigen en eventueel maten op te nemen. U krijgt hiervoor een schriftelijke uitnodiging. Deze uitnodiging krijgt u als de afbouw is begonnen en er een veilige situatie op de bouw is. Buiten deze georganiseerde kijkmiddag om, is het, voor uw eigen veiligheid, pertinent niet toegestaan het bouwterrein te betreden.

4. De keuzelijst

De keuzelijst krijgt u van de makelaar. In deze keuzelijst hebben wij een zo breed mogelijk pakket van keuzemogelijkheden omschreven. Ook met de beschreven keuken-, sanitair- en tegelprocedure willen wij zoveel mogelijk tegemoet komen aan uw persoonlijke wensen deze moeten echter wel mogelijk zijn binnen projectmatig bouwen.

Veel van deze keuzes moeten al in een vroeg stadium van het bouwproces bekend zijn. Vaak zelfs al voor de eerste spade de grond in gaat. Dit heeft te maken met de voorbereidingen en de levertijden van materialen en geprefabriceerde elementen die worden beïnvloed door uw keuzes. We bepalen per fase (voorbereiding, ruwbouw en afbouw) de uiterste beslisdatum. Dit betekent dat na deze beslisdatum de betreffende keuzes niet meer mogelijk zijn. De voortgang van het bouwproces komt anders in gevaar. Wij vragen uw begrip hiervoor.

5. Opdrachtformulieren

In de keuzelijst staan verschillende keuzemogelijkheden voor uw woning met de daarbij behorende prijzen, inclusief het geldende BTW-tarief.

De keuzemogelijkheden zijn opgesplitst in 2 fases:

- ruwbouwopties
- afbouwopties

Wij vragen u het hokje voor de door u gewenste keuzes aan te kruisen en elke pagina te paraferen. Ook als het om opties gaat waar geen meerprijs aan verbonden is. Wilt u ook de aantallen en het totaalbedrag aangeven?

Ook wanneer u geen gebruik wilt maken van de meer- en minderwerkopties uit deze keuzelijst verzoeken wij u het opdrachtformulier voor de aangegeven beslisdatum aan ons terug te sturen.

Wachten tot de uiterste beslisdatum raden we u niet aan. De ervaring heeft ons geleerd dat u als koper de beschikbare tijd echt nodig heeft. De tijd die in beslag wordt genomen door het bezoeken van de showrooms, het beoordelen, wijzigen en ondertekenen van offertes, onderling overleg e.d. wordt nogal eens onderschat. Ook wij hebben tijd nodig om uw gegevens te verwerken in onze organisatie.

Nadat wij uw opdrachtformulier hebben ontvangen, worden uw wensen in één opdrachtbevestiging verwerkt die u zo snel mogelijk ontvangt. Wij vragen u om dit overzicht binnen één week gecontroleerd en ondertekend aan ons terug te sturen.

6. Beslismomenten

Zoals u in voorgaande hoofdstukken heeft kunnen lezen worden door SBB beslisdata gehanteerd voor het kiezen van meer- en minderwerk. De keuzemogelijkheden worden gerangschikt in drie groepen: voorbereiding, ruwbouw en afbouw. De voorbereidingsopties hebben meer voorbereidingstijd nodig dan de afbouwopties waardoor de beslisdatum voor de voorbereidingsopties eerder verstrijkt.

De beslisdata zijn gekoppeld aan de beoogde startdatum voor de bouw. De datum voor start bouw is echter afhankelijk van de opschortende voorwaarden zoals in de koop-aannemingsovereenkomst staan omschreven. Zodra wij kunnen starten geven we u de exacte beslisdata door.

Beslisdatum ruwbouwopties	: nader te bepalen
Beslisdatum afbouwopties	: nader te bepalen

Onder ruwbouwopties verstaan wij de indelingen (binnenwanden) en het leidingwerk van de installaties, afbouwopties zijn de afwerkingen zoals keuken, het sanitair en het tegelwerk.

Als wij de keuzelijst niet vóór de beslisdatum van u hebben ontvangen, gaan wij ervan uit dat u geen gebruik maakt van de keuzemogelijkheden.

Uw woning wordt dan zonder extra's opgeleverd. Houdt u hier rekening mee, want na de beslisdatum zijn de mogelijkheden beperkt en duurder.

7. Facturering van het meer- en minderwerk

De facturering van het meer- en minderwerk gebeurt door Smit's Bouwbedrijf B.V. Opties die in de koop-/aannemingsovereenkomst zijn verwerkt worden in de betalingsregeling van de termijnen van de aanneemsom meegenomen. Bij het overige meerwerk wordt 25% gedeclareerd bij opdracht en 75% vlak voor oplevering van uw woning. Het meerwerk heeft een vaste prijs inclusief administratie-, teken- en coördinatiekosten. Zo weet u van tevoren precies wat u gaat betalen.

Bij alle prijzen die in de keuzelijst genoemd is 21% BTW inbegrepen. Wanneer het BTW-tarief tijdens de bouw wijzigt, berekenen wij de wijziging aan u door.

We vragen u het meerwerk (net als de overige termijnen) te betalen vóór oplevering van uw woning. Eventueel minderwerk wordt voor oplevering aan u gecrediteerd. Houdt u er rekening mee dat de bank enkele dagen nodig heeft om de laatste termijn over te maken op ons rekeningnummer. Als de laatste termijn nog niet op ons rekeningnummer is bijgeschreven, kan de sleutelafgifte helaas niet plaatsvinden. Voorkom teleurstelling tijdens de oplevering door ervoor te zorgen dat u uw betaalopdracht op tijd bij uw bank inlevert.

8. Keuken

In de basiswoning is een keuken opgenomen.

De volgende installatiepunten worden in de basis aangebracht:

- Twee stuks dubbele wandcontactdozen algemeen gebruik;
- Een enkele wandcontactdoos ten behoeve van een koelkast;
- Een enkele wandcontactdoos ten behoeve van een recirculatiekap;
- Een enkele wandcontactdoos ten behoeve van de vonkontsteking;
- Een lege leiding ten behoeve van een aansluitpunt voor elektrisch koken;
- Wandcontactdoos op aparte groep ten behoeve van oven/magnetron
- Een lege leiding ten behoeve van een aansluitpunt voor een boiler;
- Een lege leiding ten behoeve van een aansluitpunt voor een vaatwasser(type A1 t/m S1)
- Wandcontactdoos op aparte groep ten behoeve van vaatwasser (type T1 t/m W1)
- Een aansluitpunt voor gas
- Een aansluitpunt voor riolering;
- Een aansluitpunt voor warm water;
- Een aansluitpunt voor koud water;
- Twee afzuigpunten voor mechanische ventilatie Op de hiervoor vastgesteld posities.

Opties

In de ruwbouwlijst zijn enkele opties opgenomen voor het laten aanbrengen van extra loze leidingen. U kunt deze laten bedraden, eventueel aangesloten op een aparte groep. Deze opties zijn in samenwerking met de projectleverancier uitgewerkt. Diens kennis en ervaring is ingezet om ervoor te zorgen dat u in het showroomtraject vrij bent om te kiezen uit zoveel mogelijk verschillende keukenopstellingen.

De showroom

De geselecteerde projectleverancier voor de projectkeuken is:

Eigenhuis Keukens

Cornusbaan 59

2908 KB Capelle aan den IJssel

Telefoon: 010 – 264 24 24

Website: www.eigenhuiskeukens.nl



U ontvangt van de projectleverancier een uitnodiging voor een bezoek aan de showroom. Een oriëntatiebezoek is natuurlijk altijd mogelijk en nuttig, maar u kunt het best een bezoek brengen op afspraak. De deskundige medewerkers hebben dan tijd voor u om in een persoonlijk gesprek de mogelijkheden met u door te nemen.

Basis projectkeuken

De basis keukenopstelling van uw appartement vind u verderop in dit boekje. De standaard uitvoering is in verschillende kleuren frontjes, grepen en aanrechtblad mogelijk. Indien u de basis keuken wenst, kunt u voornoemde keuze(n) tijdens een bezoek aan Eigenhuis keukens kenbaar maken.

Keuken op maat

U kunt bij de keukenleverancier een keuken uitzoeken die geheel aan uw wensen en budget voldoet. Een keuken kopen bij de projectleverancier heeft een aantal belangrijke voordelen:

- De project leverancier is op de hoogte van de opbouw van de woning en de basisinstallatie;
- SBB informeert de projectleveranciers over eventuele (kleine) aanpassingen aan of in uw woning. Zij worden geïnformeerd over de voortgang van de bouw, de prognose van oplevering en de definitieve opleverdata. Dat bespaart u veel geregeld;
- aantrekkelijke keukens tegen heldere projectprijzen;
- Verplaatsen standaard elektrapunten binnen de keuken tot de uiterste beslisdatum ruwbouwphase kosteloos.
- de deskundige monteurs van verzorgen na oplevering het eventuele aanpassen van het leidingwerk, alsook het leveren en plaatsen van de keuken;
- facturering van de keuken wordt rechtstreeks tussen de projectleverancier en de koper geregeld;
- de keuken kan, in overleg met u, binnen twee weken na oplevering geplaatst worden. Het is hierbij van belang uw keuken tijdig te bestellen om levering op de gewenste datum te garanderen. *(houdt u rekening met een levertijd van circa 12 weken)*;
- Eigenhuis-keukens biedt u aankoopgarantie, prijsvastgarantie en volledige CBW garantie; vraag uw keukenadviseur naar de voordelen.

Keuken door derden

U kunt echter ook zelf een keukenleverancier kiezen en maakt gebruik van optie 3147.1.003 het laten vervallen van de basis keuken. Houdt u in dat geval rekening met het volgende.

Wij leveren de keukeninstallaties dan als volgt op:

- De basisopstelling of
- Aanpassingen van de installaties door te kiezen voor één of meer van de opties welke keuzecode 31... beginnen.
- Conform door u aangeleverde duidelijke keukeninstallatietekening
Let er hierbij op dat er een duidelijke maatvoering wordt weergegeven met hoogte en breedte maten. Tevens zijn bijbehorende vermogens van de eventuele apparatuur noodzakelijk. Zie voorbeeld installatietekening in dit informatiepakket.
De kopersbegeleider zal de door u aangeleverde keukeninstallatietekening beoordelen. Indien geen correcte tekening wordt aangeleverd, zijn we genoodzaakt de tekening af te keuren en geen meerwerk uit te voeren.

Buiten de kosten voor de installatiewijzigingen, wordt er € 150,00 inclusief btw aan verwerkingskosten berekend. De installatietekening dient vóór de uiterste beslisdatum ruwbouwfase te worden aangeleverd.

9. Sanitair

Toilet combinatie



Omschrijving:	Inbouwreservoir
Fabr.:	Gebrüt
Serie:	Duofix
Kleur:	Bedieningsplaat Sigma01 wit



Omschrijving:	Wandclosetpot
Fabr.:	Saval made by Villeroy & Boch 7G06101
Kleur:	Wit
Closetzitting met deksel	Saval 8780510

"De Colijn" Rijswijk woningtype A1 t/m S1

fontein combinatie



Omschrijving:	Fontein
Fabr.:	Saval made by Villeroy & Boch 7G368701
Kleur:	Wit
Afmeting:	360x150x275mm bxhxd



Omschrijving:	fonteinkraan
Fabr.:	Grohe
Serie:	Costa-L
Kleur:	Chroom



Omschrijving:	Plug bekersiston met vloerbuis en rozet
Fabr.:	Viega
Kleur:	wit kunststof

"De Colijn" Rijswijk woningtype A1 t/m S1

wastafel combinatie



Omschrijving:
Fabr.:
Kleur:

Wastafel 600cm
Saval
Wit



Omschrijving:
Fabr.:
Serie:
Kleur:

Wastafelmengkraan 1 greeps
Grohe
Costa-L 21337001 met ketting
Chroom

"De Colijn" Rijswijk woningtype A1 t/m S1



Omschrijving:
Fabr.:
Kleur:

Plug bekersiston met vloerbuis en rozet
Viega
wit kunststof



Omschrijving:
Afmeting:

Spiegel.
600x600mm b x h



Omschrijving:

Spiegel klemmen.

"De Colijn" Rijswijk woningtype A1 t/m S1

Douchecombinatie



Omschrijving:

Fabr.:

Serie:

Kleur:

Thermostaat douchemengkraan,

Grohe

800 34558000

Chroom



Omschrijving:

Fabr.:

Serie:

Kleur:

Glijstang set,

Grohe

Tempsta II 60 cm

Chroom

"De Colijn" Rijswijk woningtype A1 t/m S1



Omschrijving: Douchewand ca 60 cm of 90 cm,

"De Colijn" Rijswijk

Toilet combinatie



Omschrijving:	Inbouwreservoir
Fabr.:	Geberit
Serie:	Duofix
Kleur:	Bedieningsplaat Sigma01 wit



Omschrijving:	Wandclosetpot
Fabr.:	Villeroy & Boch Subway 5600100
Kleur:	Wit
Closetzitting met deksel	Subway softclose 9M68S101

"De Colijn" Rijswijk woningtype T1 t/m W1

fontein combinatie



Omschrijving:	Fontein
Fabr.:	Villeroy & Boch Architectura 53733501
Kleur:	Wit
Afmeting:	360x150x260mm bxhxd



Omschrijving:	fonteinkraan
Fabr.:	Grohe
Serie:	Concetto
Kleur:	Chroom



Omschrijving:	Plug bekersiston met muurbuis en rozet
Fabr.:	Viega
Kleur:	chrom

"De Colijn" Rijswijk woningtype T1 t/m W1

wastafel combinatie



Omschrijving:
Fabr.:
Kleur:

Wastafel 1200cm
Villeroy & Boch Subway
Wit

"De Colijn" Rijswijk woningtype T1 t/m W1



Omschrijving:
Afmeting:
Afmeting:

Spiegel.
1275x750mm bxxh (bij dubbele wastafel)
600x750mm bxxh (bij enkele wastafel)



Omschrijving:

Spiegel klemmen.

"De Colijn" Rijswijk woningtype T1 t/m W1



Omschrijving:	Thermostaat douchemengkraan,
Fabr.:	Grohe met hoofddouche en handdouche
Serie:	New Tempesta Systeem Cosmopolitan 160 2799000
Kleur:	Chroom

"De Colijn" Rijswijk woningtype T1 t/m W1

De projectshowroom voor het sanitair:

Voor uw project maken wij gebruik van de digitale showroom Uw Huis Uw Wensen: www.uhuw.nl.

Hierop kunt de gewenste indeling en sanitair voor uw badkamer en toiletruimte uitzoeken voor uw toekomstige woning

Het digitaal samenstellen van uw badkamer is voor u wellicht een nieuwe ervaring. U zult merken dat wanneer u er even rustig voor gaat zitten het vrij eenvoudig is. Leest u wel eerst even de gebruikershandleiding van de website door. U kiest eerst voor de gewenste indeling van uw nieuwe badkamer. Vervolgens kiest u voor het standaard of eventueel ander sanitair. Op de website treft u diverse indelingen aan. Mocht u nog aanvullende wensen hebben, welke afwijken van de opties in de website, dan kunt u contact opnemen via onderstaande gegevens. Wij zullen uw wensen bespreken met de deelnemende partijen en controleren of deze technisch mogelijk zijn. Wanneer de gewenste indeling mogelijk is, zal uw indeling verwerkt worden in een nieuwe optie op de website. In het totaaloverzicht kunt u de offerte definitief naar ons verzenden en eventueel opmerkingen plaatsen.

Let op, niet alle opstellingen zijn mogelijk. Er wordt onder andere gekeken naar het verwerken van de (afvoer)leidingen in de constructievloer en de kruisingen van de water- met de verwarmingsleidingen in verband met legionella-preventie. De adviseur van UHUW is op de hoogte van de (on)mogelijkheden binnen het bouwsysteem.

Nadat wij uw offerte aanvraag hebben ontvangen, zal de installateur deze offerte controleren en de definitieve tekeningen maken. De offerte en tekeningen worden per email naar u verstuurd zodat u deze kunt controleren en indien deze akkoord zijn, kunt u de complete set digitaal ondertekenen en retour sturen.

Smit's Bouwbedrijf zal de sanitair-opdracht van Uw Huis Uw Wensen toevoegen aan de bevestigingslijst met uw overige meer- en minderwerken.

Mocht u vragen hebben dan kunt u telefonisch contact opnemen of u kunt een email sturen de contactgegevens vind u op de project-site van Uw Huis Uw Wensen. Inloggen kan via www.uhuw.nl.

In een later stadium ontvangt u uw inloggegevens voor de digitale showroom Uw Huis Uw Wensen: www.uhuw.nl.

Opmerking;

Doordat u een appartement heeft gekocht in een appartementencomplex is het niet mogelijk om de badruimte en/of toiletruimte leeg(casco) op te laten leveren. Dit mede om de belangen van en de risico's voor de andere appartementseigenaren te waarborgen.

10. Tegelwerk

De basistegels waaruit u zonder verrekening van kosten kunt kiezen, treft u hieronder aan.

Basis wandtegels 250 x 330 mm, kleur glans wit

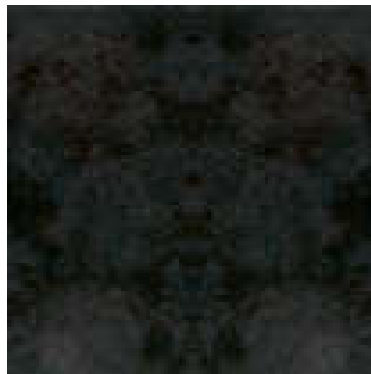


Basis vloertegels 330 x 330 mm

Grijs(keuze)



Zwart (standaard)



Bruin (keuze)



met in de douchehoek vloertegels 150 x 150 mm, in dezelfde kleur

In de badkamer wordt het wandtegелwerk tot het plafond betegeld.
In de toiletruimte geldt een standaard hoogte van circa 1250mm.

De kleur van het voegwerk van wandtegелwerk is wit.
De kleur van het voegwerk van vloertegелwerk is cementgrijs.
Het basis tegelwerk wordt niet strokend verwerkt

De projectleverancier voor het tegelwerk:

Is nog niet definitief vastgesteld en zal in een later stadium aan u kenbaar worden gemaakt.

De showroom

Zodra u het sanitair definitief is vastgelegd, kunt u een bezoek brengen aan de tegelshowroom om een keuze voor het wand- en vloertegelwerk binnen de sanitair ruimten te bepalen. Met de definitieve toilet- en badkamertekening als uitgangspunt wordt een offerte van de door u gewenste tegelwerk uitgebracht.

Ter oriëntatie is het uiteraard altijd mogelijk en nuttig de showroom te bezoeken, maar u kunt het best een bezoek brengen op afspraak. De medewerkers hebben dan de tijd om de mogelijkheden met u door te spreken.

Verrekening

Indien u kiest voor afwijkend tegelwerk, vindt een verrekening met het basistegelwerk plaats. U krijgt van de projectleverancier een overzicht met de wijzigingen ten opzichte van standaard tegelwerk. Hierbij kunt u tevens denken aan eventuele meerkosten voor het aanbrengen van tegels als u bijvoorbeeld kiest voor een ander tegelformaat, of een andere zet- en legrichting.

11. Bezoeken bouwplaats

De bouwplaats is niet toegankelijk voor bezoekers. Dit heeft alles te maken met uw eigen veiligheid. We organiseren een kijkmiddag waarvoor wij u te zijner tijd uitnodigen.

12. Oplevering

SBB levert samen met u de woning op. Ongeveer zes weken voor de oplevering krijgt u bericht in welke week de voorschouw en oplevering plaatsvinden. Dit is een voorlopige mededeling.

Ongeveer twee weken voor de oplevering krijgt u definitief bericht over de juiste datum en het tijdstip van de voorschouw en oplevering. Vanzelfsprekend mag u zich bij de oplevering laten adviseren door een bouwkundig adviseur, bijvoorbeeld door een medewerker van Vereniging Eigen Huis.

13. Verzekering

Wij wijzen u erop dat uw woning tot aan de oplevering door SBB is verzekerd. Hierna, dus vanaf dag van oplevering, dient uw eigen opstal- en inboedelverzekering in te gaan.

14. Keuze binnendeuren, fabrikaat Berkvens

Een deur maakt tegenwoordig steeds meer deel uit van het interieur. Deuren, vloeren en meubels dragen bij aan de persoonlijke uitstraling van uw woning. Een deur doet iets met uw interieur. Maak daarom kennis op mijndeur.nl met de stijlvolle Berkvens deuren. Deze afgelakte deuren passen in ieder interieur. Dankzij de combinatie van moderne en klassieke elementen sluiten de deuren aan bij iedere inrichting. Het juiste accent en het gewenste effect in elke ruimte, authentiek en stijlvol.

mijndeur.nl is een handige website

Vanaf nu is het uitzoeken van uw nieuwe deuren nog makkelijker en leuker met de mijndeur.nl website. U kunt naar hartenlust uitproberen welke stijldeuren het beste passen bij uw huis en uw sfeer.

U kunt kiezen uit een stijlvolle collectie luxe deuren. Om te helpen bij het maken van de juiste keuze, gaat u naar de woonstijl die u aanspreekt en kiest u gemakkelijk aan de hand van de sfeerimpressies de deuren.

Heeft u uw deuren gekozen en heeft al een persoonlijke inlog gemaakt, dan kunt u eenvoudig rechtstreeks uw bestelling plaatsen.

Wanneer u voor de eerste keer aanmeldt, kunt u gebruik maken van de inlogcode, die u ter zijner tijd via Smit's Bouwbedrijf zult ontvangen.

FSC-gecertificeerde lakdeur

De prachtige stijldeuren van Berkvens worden afgelakt met een TCS-lak. De watergedragen en omgevingsbestendige lak op onze deuren is vriendelijk voor mens en milieu.

TCS-lak

De TCS-lak die gebruikt wordt voor de lakdeuren is een duurzame lak van top kwaliteit. Een uniek en zorgvuldig lakproces wat zorgt voor een oogverblindend resultaat. De ongekend harde laklaag zorgt ook nog eens voor een optimale bescherming tegen krassen, vlekken en zonlicht. Op deze manier heeft u jarenlang plezier van een Berkvens stijldeur

15. Procedureschema

In het schema hieronder geven wij de procedure nog eens kort weer.

Van de makelaar ontvangt u de koperskeuzelijst met de opdrachtformulieren. U maakt bij de makelaar een keuze met betrekking tot de voorbereidingsfase. Voordeel is dat ze mee worden genomen in de koop-/aannemingsovereenkomst.

Lees uw koperskeuzelijst goed door.

Vul uw naam, adres en overige gegevens in.

Geef met een kruisje aan welke keuze u wenst. Noteer in de juiste kolom het aantal en het totaalbedrag.

Controleer of u al uw keuzes heeft aangekruist en parafeer iedere pagina. Tel alle prijzen bij elkaar op.

Voor uw eigen administratie kunt u de documenten kopiëren.

Stuur de keuzelijst ingevuld en ondertekend retour naar SBB

Tijdens het kopersgesprek wordt het keuzeboekje doorgenomen en heeft u de gelegenheid vragen te stellen.

Hierna kunt u een eventueel een bezoek brengen aan de showrooms voor wat betreft uw keuze, sanitair en tegelwerk.

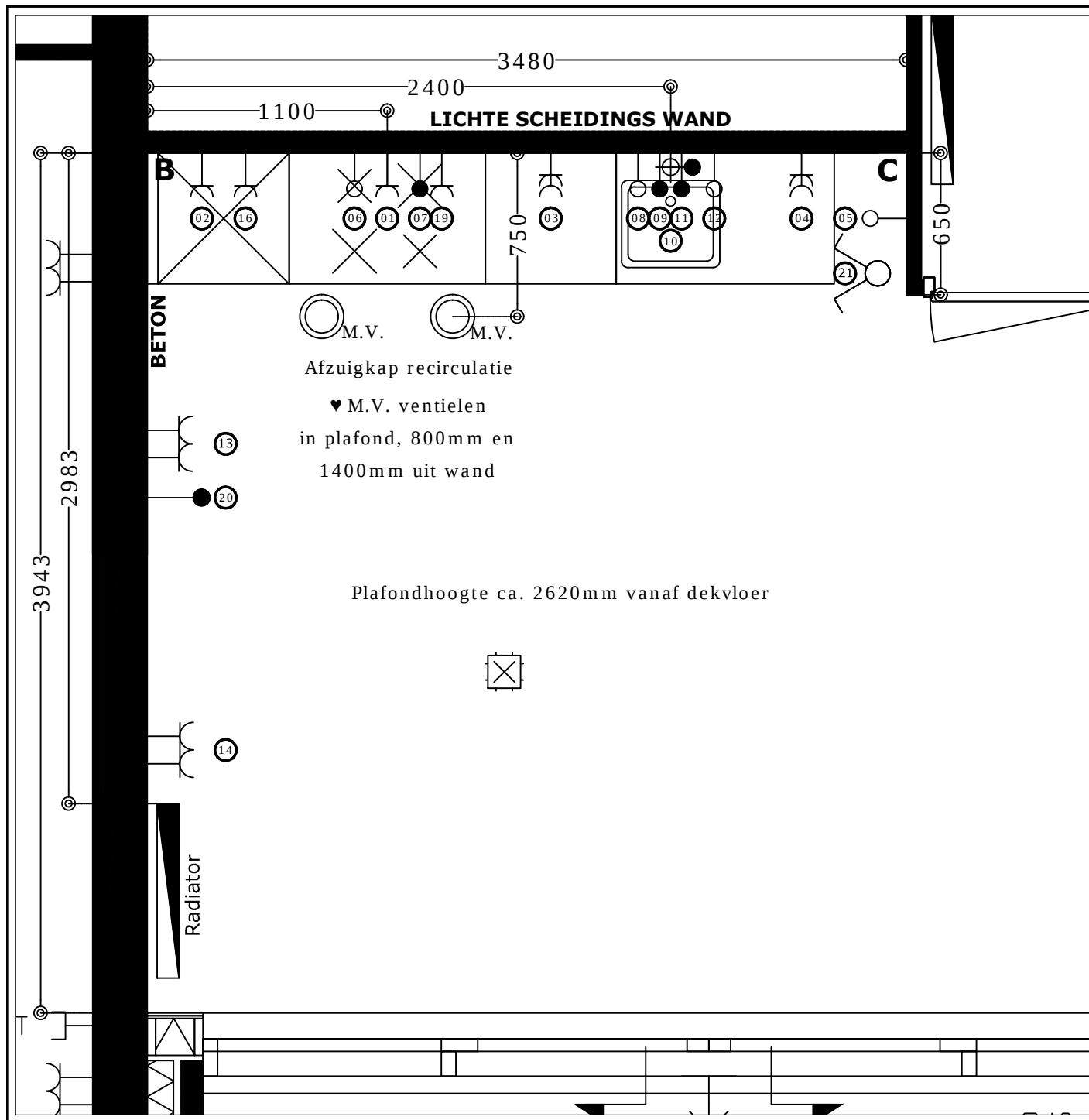
Showroom Keuken

Showroom Sanitair

Showroom Tegels

Is al het meer- en minderwerk bekend? Dan krijgt u een definitieve opdrachtbevestiging van het meer- en minderwerk.

Zodra u de definitieve opdrachtbevestiging met de bijbehorende tekeningen heeft getekend en geretourneerd, wordt uw opdrachtbevestiging door SBB in uitvoering genomen.

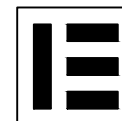


Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement A1
Tekeningnr.	12139_1.02
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	1.02, 2.14, 3.26

RENVOOI - Alle maten in millimeters

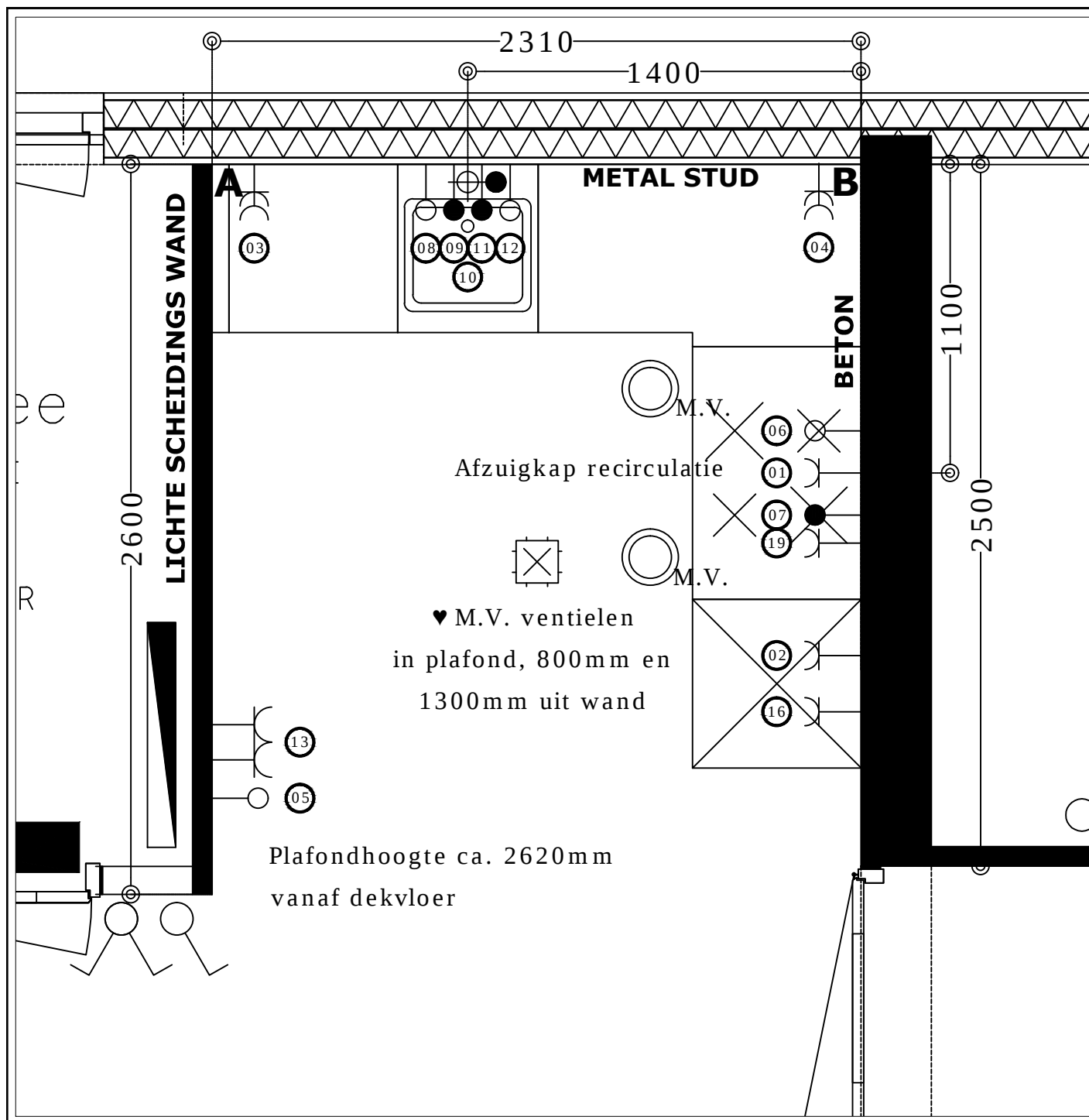
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1100	B	2250
2	WCD	Koelkast	250	B	80
3	DWCD	HH gebruik	1850	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	3000	B	1250
5	MV-schakelaar	Afzuiging	300	C	1050
6	Loze leiding	Kookplaat	950	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1250	B	450
8	Loze leiding	Boiler	2250	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	2350	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	2400	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	2350	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	2600	B	650
13	DWCD	HH gebruik	1350	B	300
14	DWCD	HH gebruik	2750	B	300
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	450	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1350	B	650
20	Thermostaat	C.V.	1600	B	1500
21	Schakelaar	Plafondverlichting keuken	550	C	1050

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement B1
Tekeningnr.	12139_1.03
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	1.03, 2.15, 3.27

RENVOOI - Alle maten in millimeters

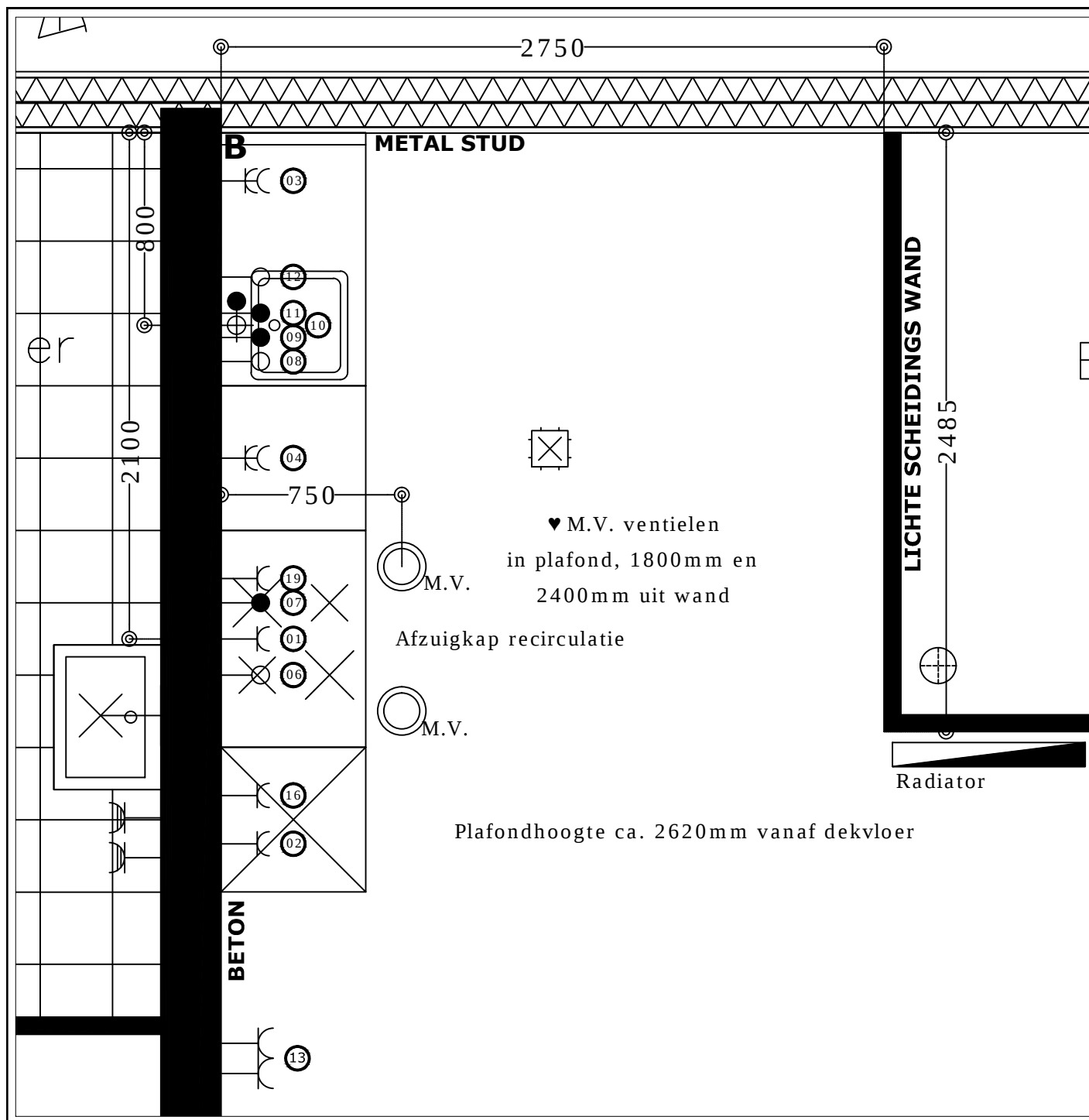
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1100	B	2250
2	WCD	Koelkast	1750	B	80
3	DWCD	HH gebruik	2150	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	150	B	1250
5	MV-schakelaar	Afzuiging	2250	A	1050
6	Loze leiding	Kookplaat	950	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1250	B	450
8	Loze leiding	Boiler	1550	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	1450	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1400	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1350	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	1250	B	650
13	DWCD	HH gebruik	2050	A	300
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	1950	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1350	B	650

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

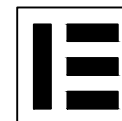


Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement C1 & C2
Tekeningnr.	12139_1.04
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	1.04, 1.05, 2.16, 2.17, 3.28, 3.29

RENVOOI - Alle maten in millimeters

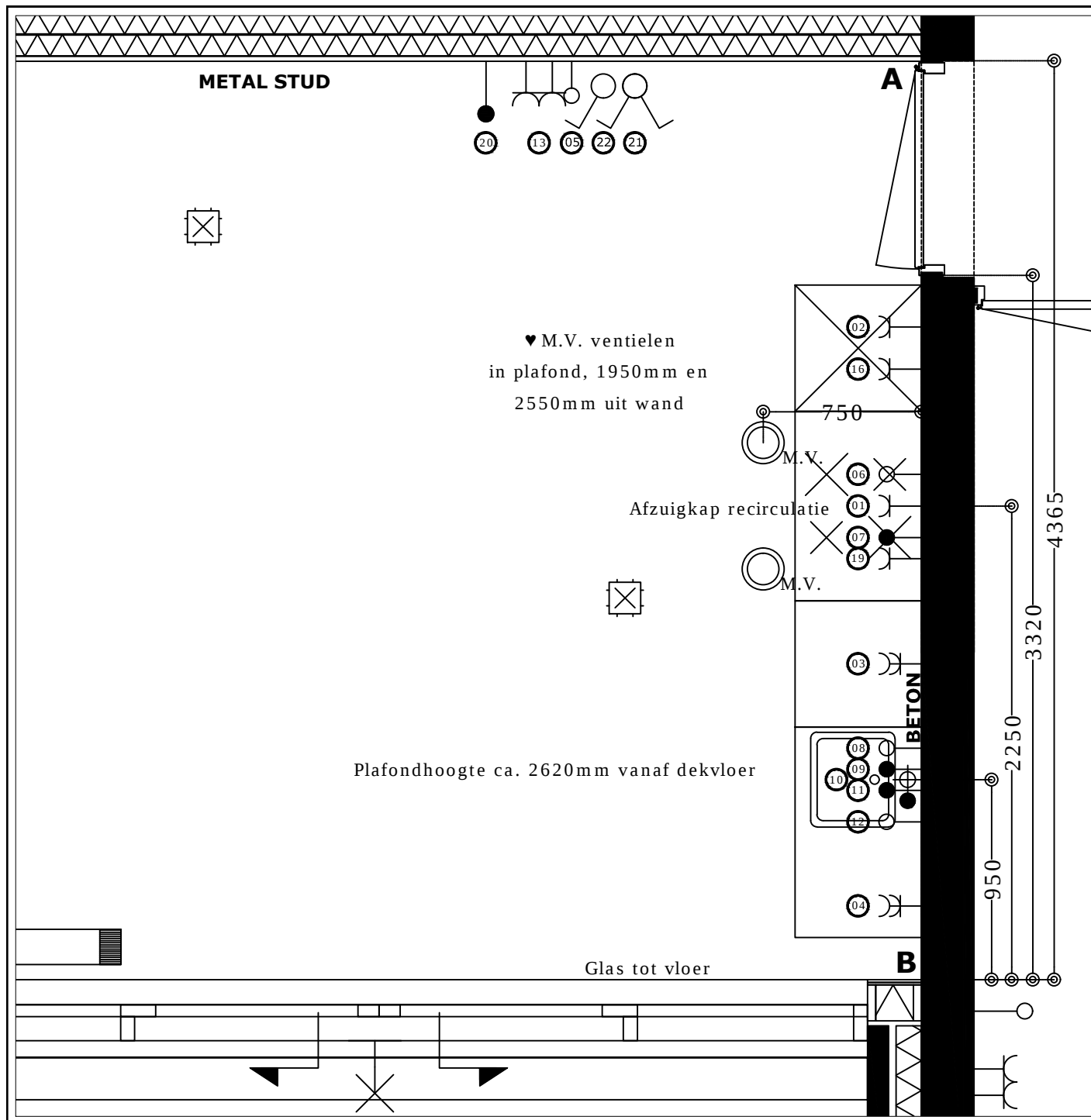
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	2100	B	2250
2	WCD	Koelkast	2950	B	80
3	DWCD	HH gebruik	200	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	1350	B	1250
6	Loze leiding	Kookplaat	2250	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1950	B	450
8	Loze leiding	Boiler	950	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	850	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	800	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	750	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	600	B	650
13	DWCD	HH gebruik	3850	B	300
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	2750	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1850	B	650

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

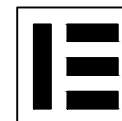


Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement D1
Tekeningnr.	12139_1.06
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	1.06, 2.18, 3.30

RENVOOI - Alle maten in millimeters

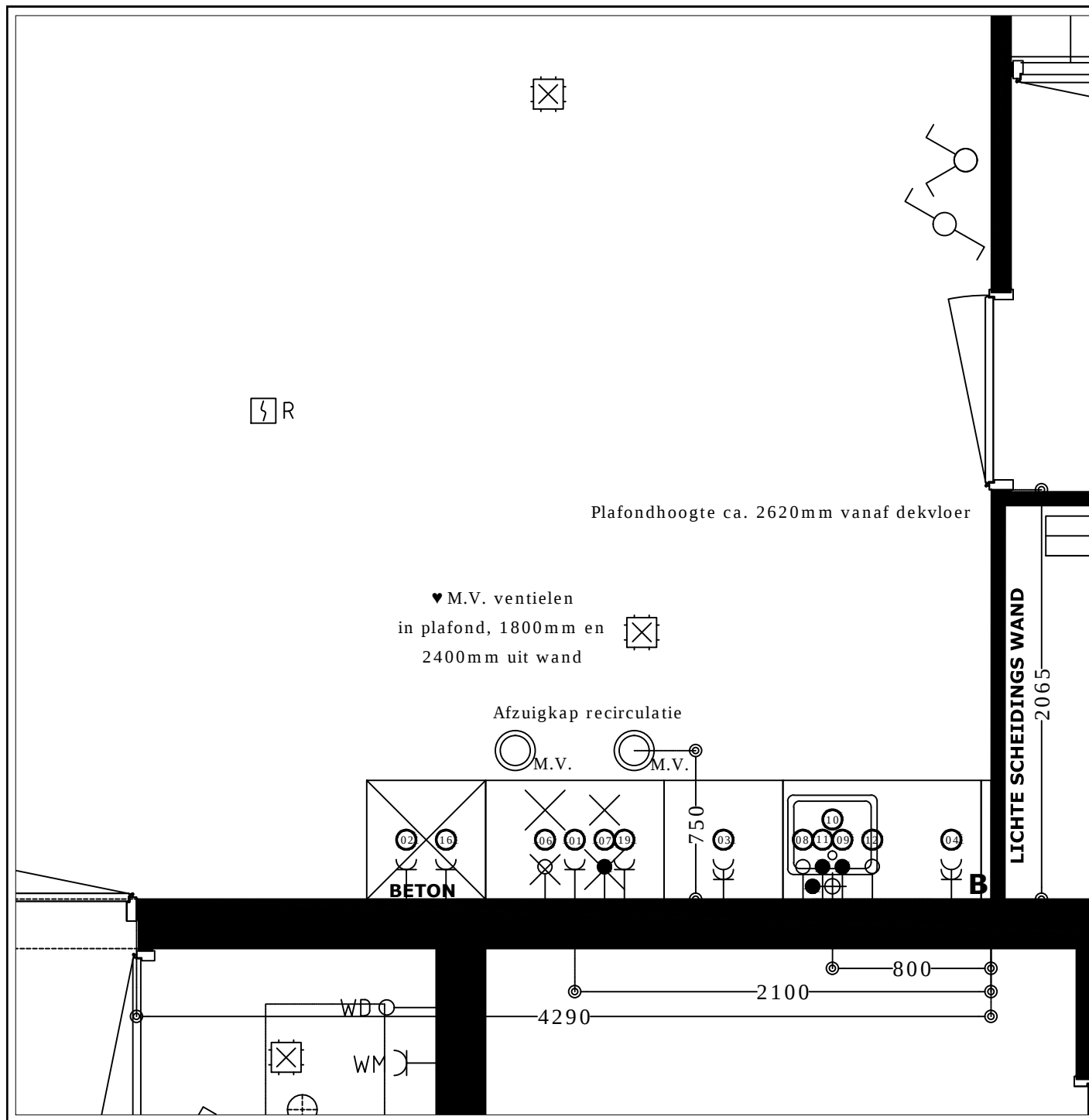
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	2250	B	2250
2	WCD	Koelkast	3100	B	80
3	DWCD	HH gebruik	1500	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	350	B	1250
5	MV-schakelaar	Afzuiging	1650	A	1050
6	Loze leiding	Kookplaat	2400	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	2100	B	450
8	Loze leiding	Boiler	1100	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	1000	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	950	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	900	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	750	B	650
13	DWCD	HH gebruik	1650	A	300
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	2900	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	2000	B	650
20	Thermostaat	C.V.	1900	A	1500
21	Schakelaar	Plafondverlichting keuken	1200	A	1050
22	Schakelaar	Plafondverlichting keuken	1350	A	1050

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

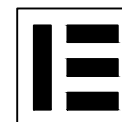


Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement E1
Tekeningnr.	12139_1.07
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	1.07, 2.19, 3.31

RENVOOI - Alle maten in millimeters

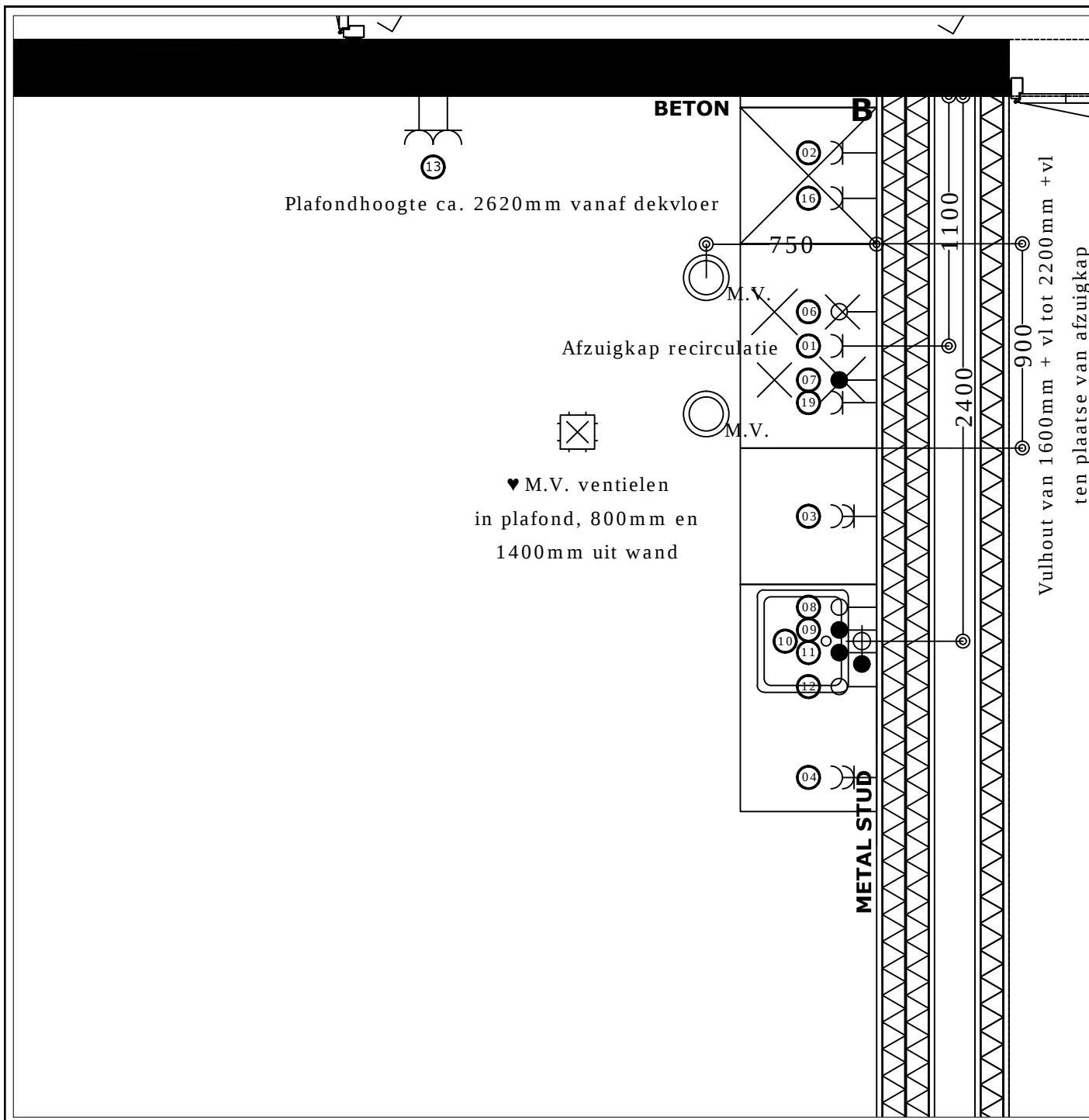
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	2100	B	2250
2	WCD	Koelkast	2950	B	80
3	DWCD	HH gebruik	1350	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	200	B	1250
6	Loze leiding	Kookplaat	2250	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1950	B	450
8	Loze leiding	Boiler	950	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	750	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	800	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	850	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	600	B	650
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	2750	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1850	B	650

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement F1
Tekeningnr.	12139_1.08
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	1.08, 2.20, 3.32

RENVOOI - Alle maten in millimeters

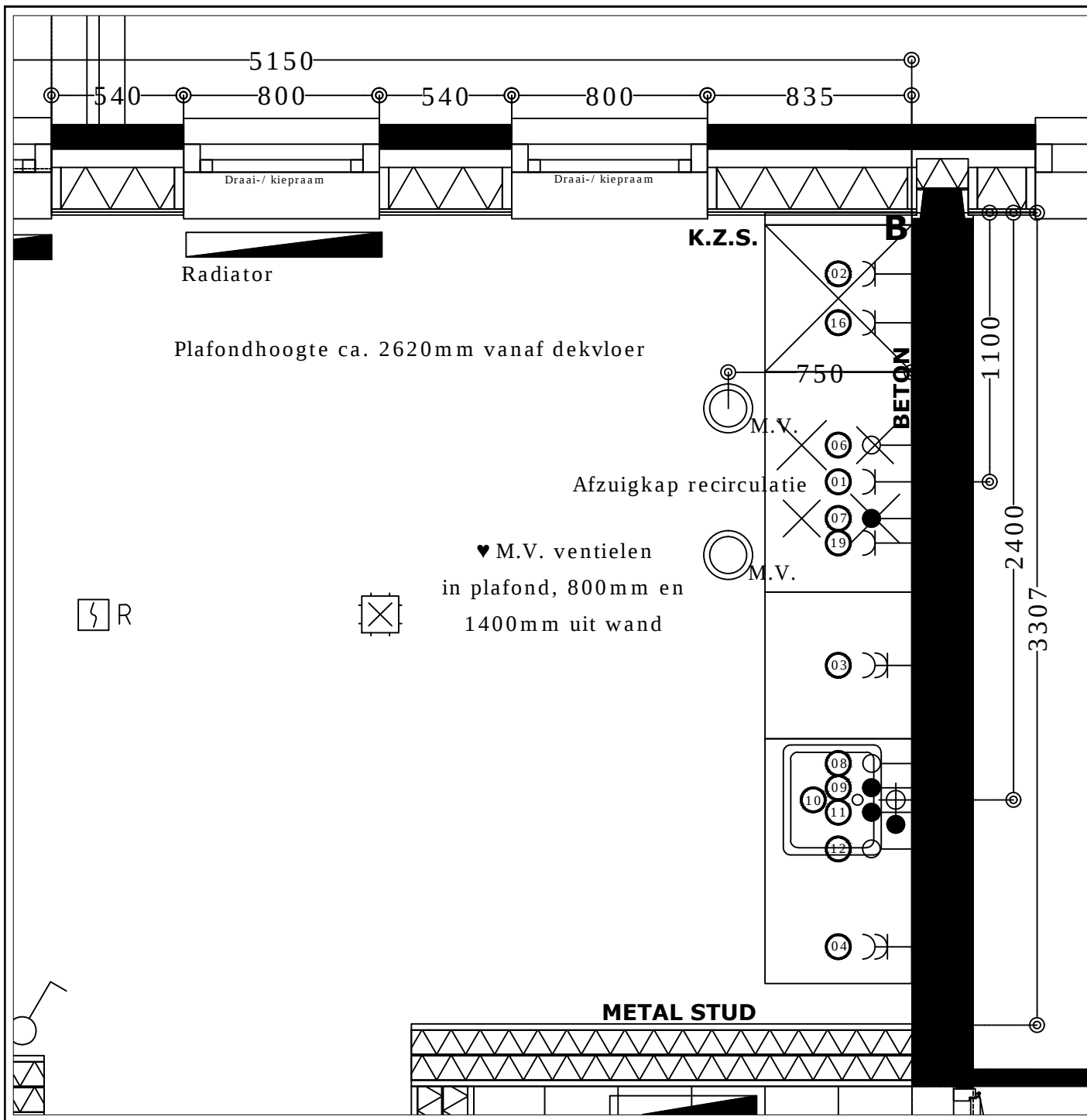
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1100	B	2250
2	WCD	Koelkast	250	B	80
3	DWCD	HH gebruik	1850	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	3000	B	1250
6	Loze leiding	Kookplaat	950	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1250	B	450
8	Loze leiding	Boiler	2250	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	2350	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	2400	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	2450	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	2600	B	650
13	DWCD	HH gebruik	1950	B	300
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	450	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1350	B	650

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonklaar

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement G1 & G2
Tekeningnr.	12139_1.09
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	1.09, 2.21, 3.33

RENVOOI - Alle maten in millimeters

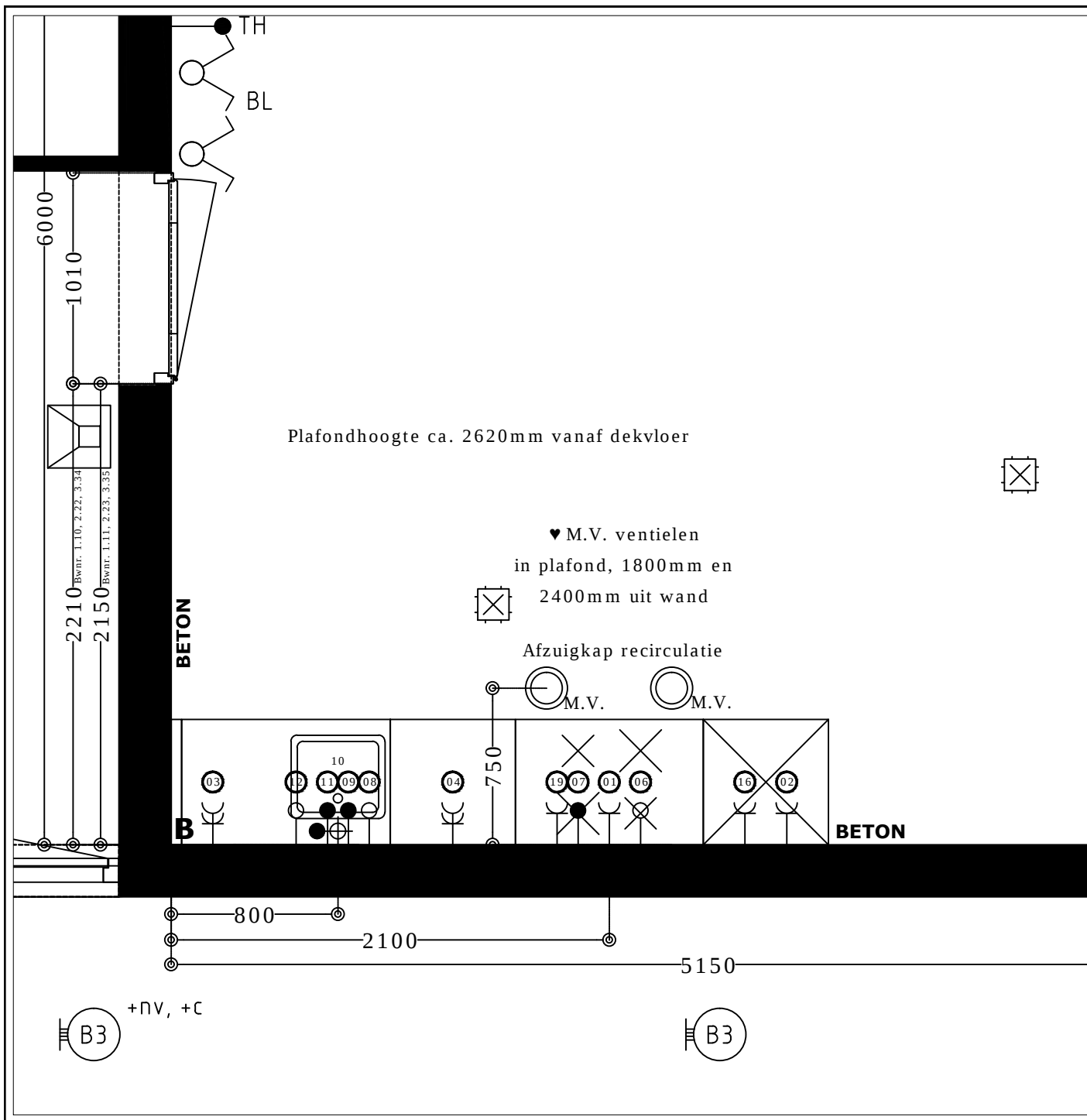
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1100	B	2250
2	WCD	Koelkast	250	B	80
3	DWCD	HH gebruik	1850	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	3000	B	1250
6	Loze leiding	Kookplaat	950	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1250	B	450
8	Loze leiding	Boiler	2250	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	2350	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	2400	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	2450	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	2600	B	650
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	450	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1350	B	650

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

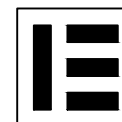


Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement H1, H2 & J1
Tekeningnr.	12139_1.10
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	1.10, 1.11, 2.22, 2.23, 3.34, 3.35

RENVOOI - Alle maten in millimeters

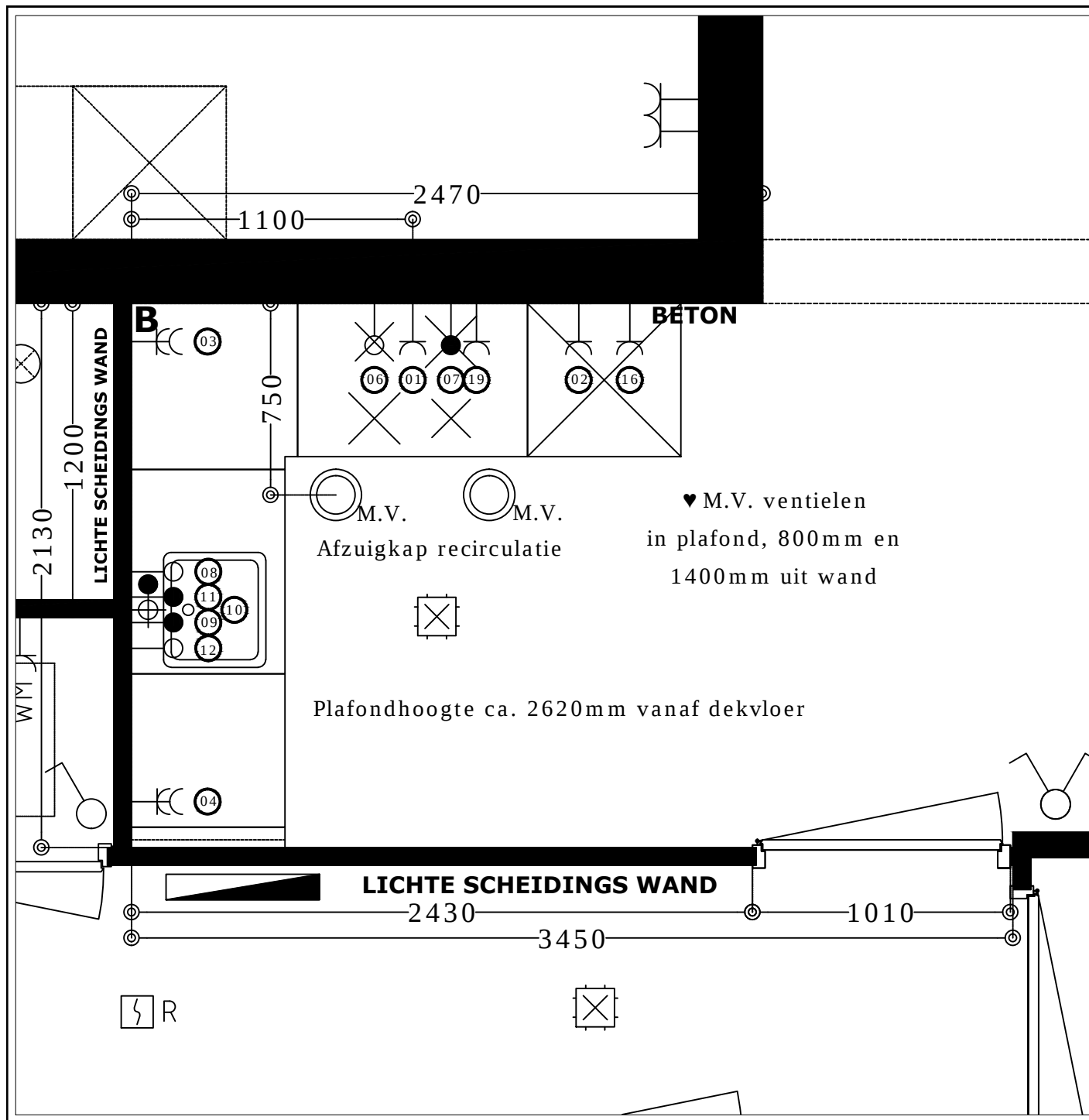
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	2100	B	2250
2	WCD	Koelkast	2950	B	80
3	DWCD	HH gebruik	200	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	1350	B	1250
6	Loze leiding	Kookplaat	2250	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1950	B	450
8	Loze leiding	Boiler	950	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	850	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	800	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	750	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	600	B	650
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	2750	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1850	B	650

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement K1
Tekeningnr.	12139_1.12
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	1.12, 2,24, 3.36

RENVOOI - Alle maten in millimeters

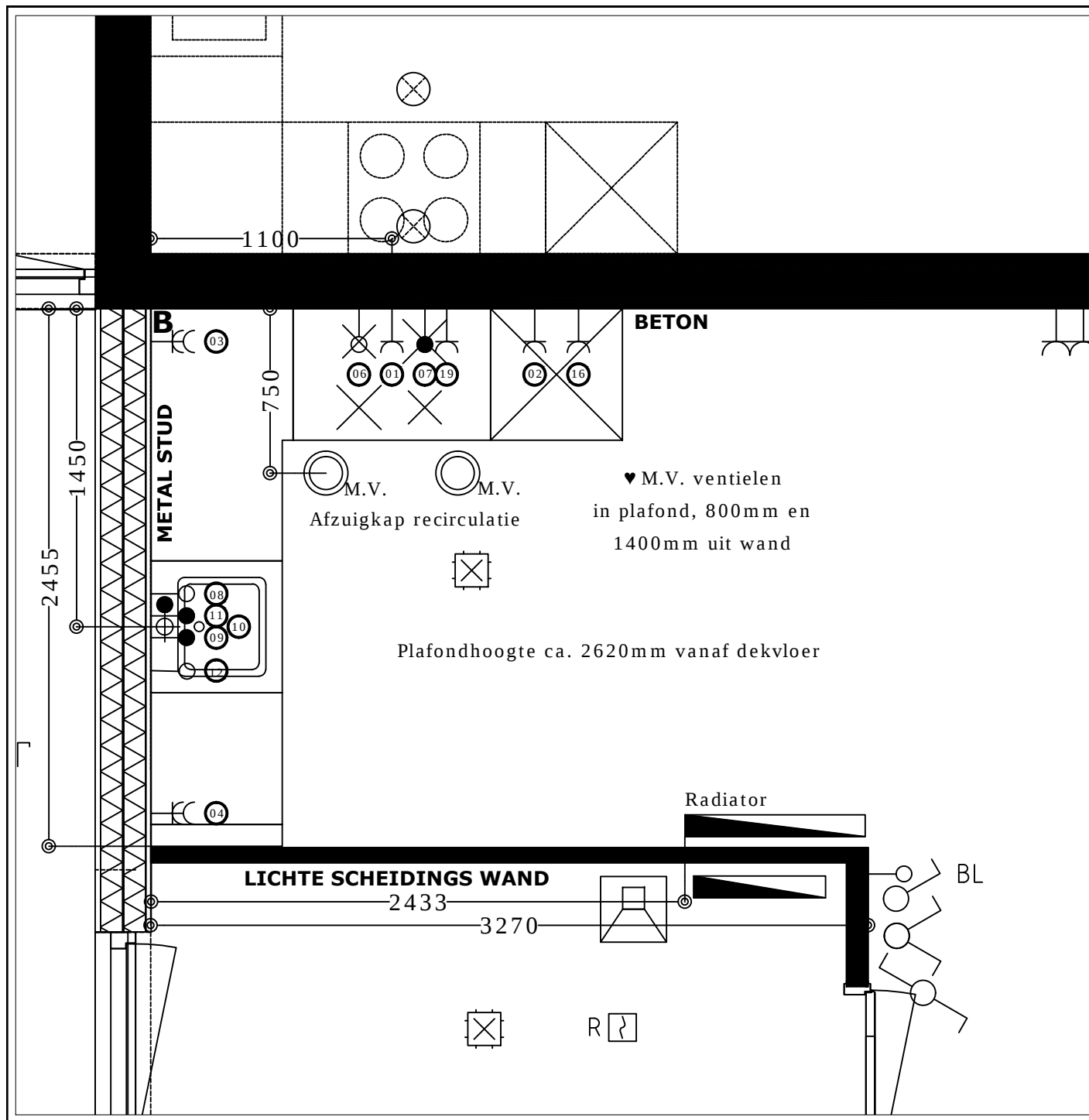
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1100	B	2250
2	WCD	Koelkast	1750	B	80
3	DWCD	HH gebruik	150	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	1950	B	1250
6	Loze leiding	Kookplaat	950	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1250	B	450
8	Loze leiding	Boiler	1050	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	1250	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1200	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1150	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	1350	B	650
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	1950	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1350	B	650

***1 Afmonteren op muurplaat**



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

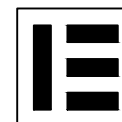


Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement L1 & L2
Tekeningnr.	12139_4.37
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bwnr. getekend	4.37
Bwnr. gespiegeld	4.40

RENVOOI - Alle maten in millimeters

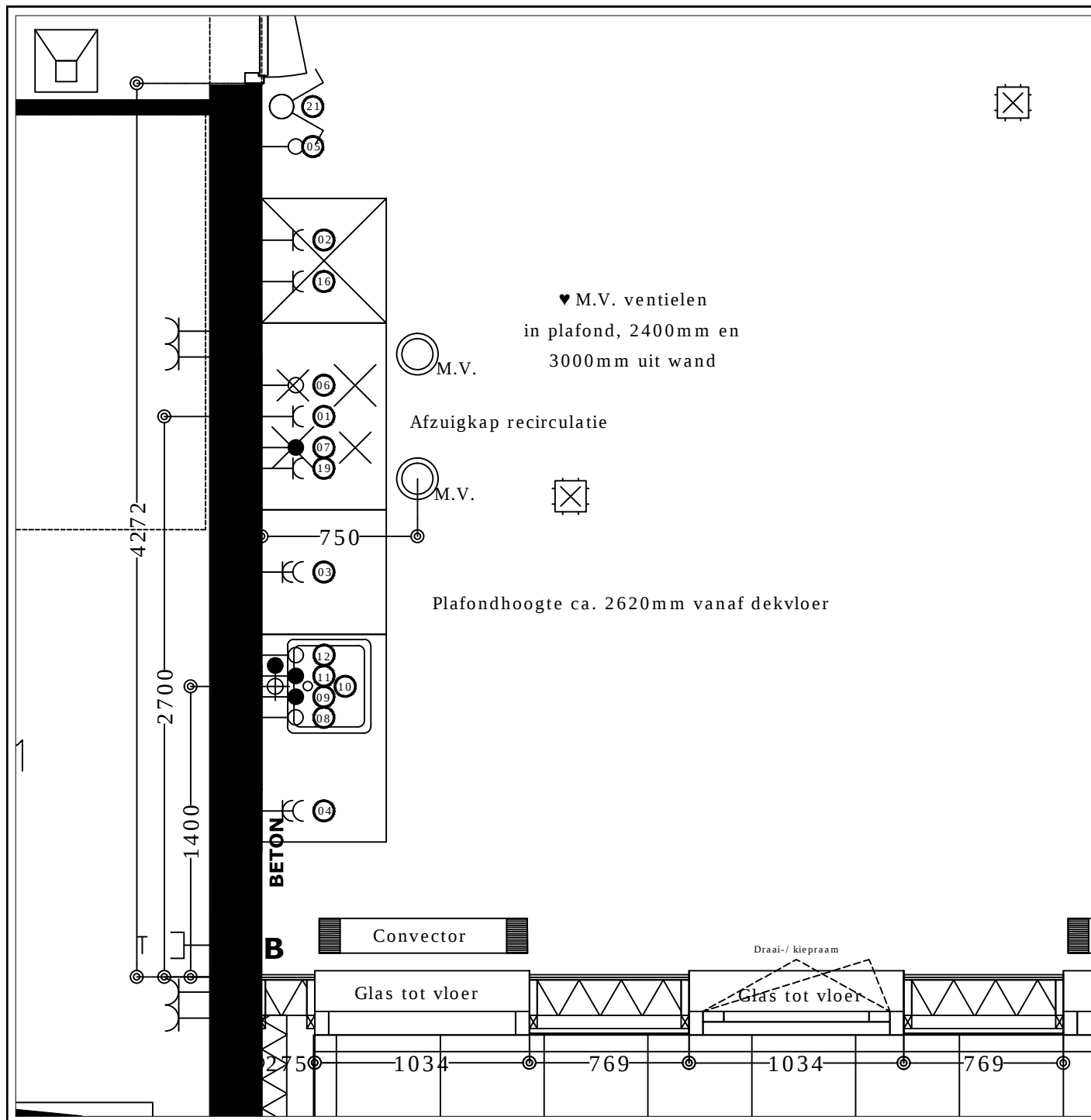
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1100	B	2250
2	WCD	Koelkast	1750	B	80
3	DWCD	HH gebruik	150	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	1950	B	1250
6	Loze leiding	Kookplaat	950	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1250	B	450
8	Loze leiding	Boiler	1300	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	1500	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1450	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1400	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	1650	B	650
13	DWCD	HH gebruik	4150	B	300
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	1950	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1350	B	650

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

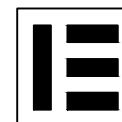


Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement M1 & M2
Tekeningnr.	12139_4.38
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bwnr. getekend	4.38
Bwnr. gespiegeld	4.39

RENVOOI - Alle maten in millimeters

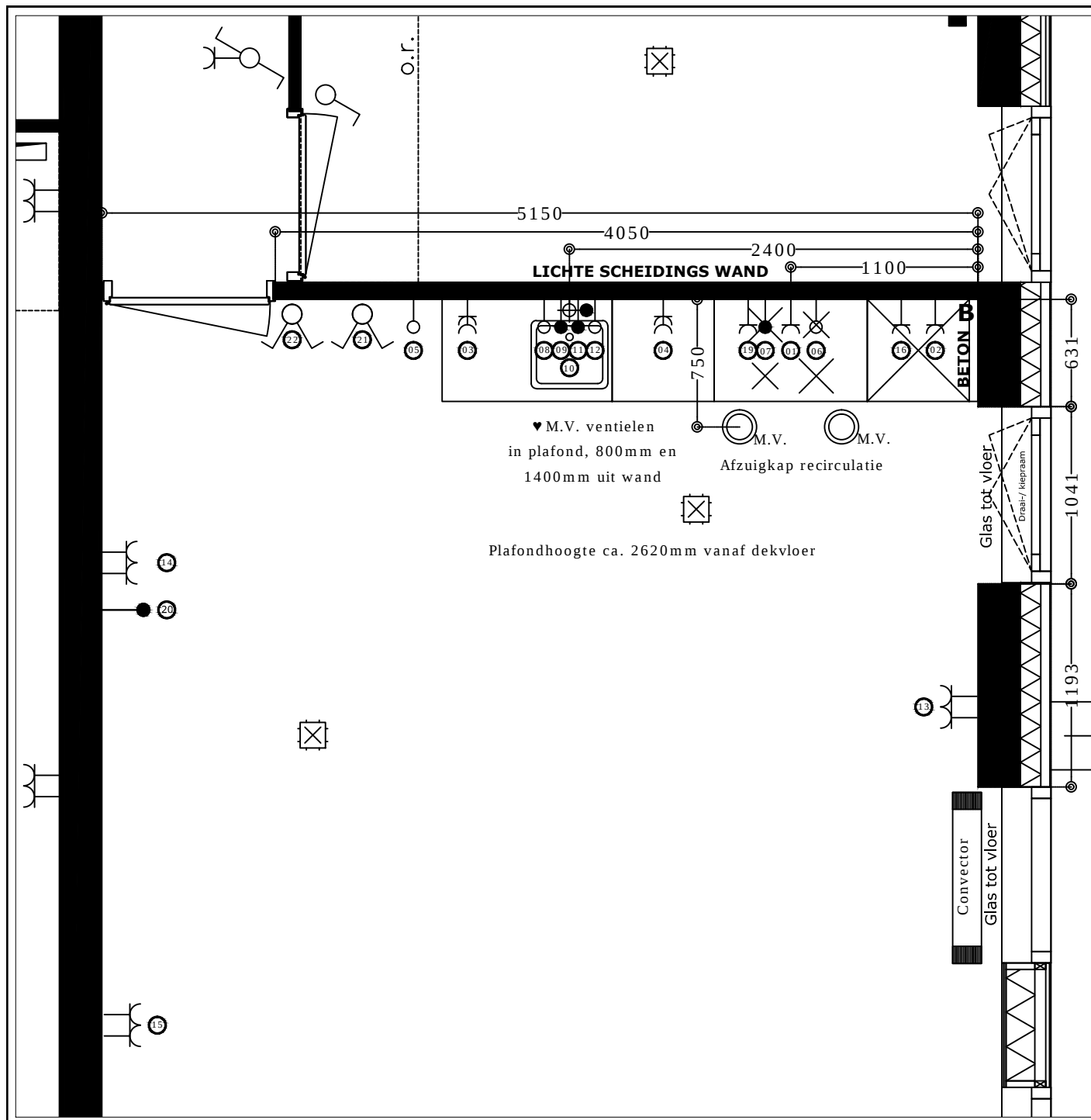
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	2700	B	2250
2	WCD	Koelkast	3550	B	80
3	DWCD	HH gebruik	1950	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	800	B	1250
5	MV-schakelaar	Afzuiging	4000	B	1050
6	Loze leiding	Kookplaat	2850	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	2550	B	450
8	Loze leiding	Boiler	1250	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	1350	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1400	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1450	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	1550	B	650
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	3350	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	2450	B	650
21	Schakelaar	Plafondverlichting keuken	4200	B	1050

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement P1 & P2
Tekeningnr.	12139_5.43
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bwnr. getekend P1	5.43, 6.49, 7.55, 8.61, 9.67, 10.73, 11.79
Bwnr. gespiegeld P2	5.46, 6.52, 7.58, 8.64, 9.70, 10.76, 11.82

RENVOOI - Alle maten in millimeters

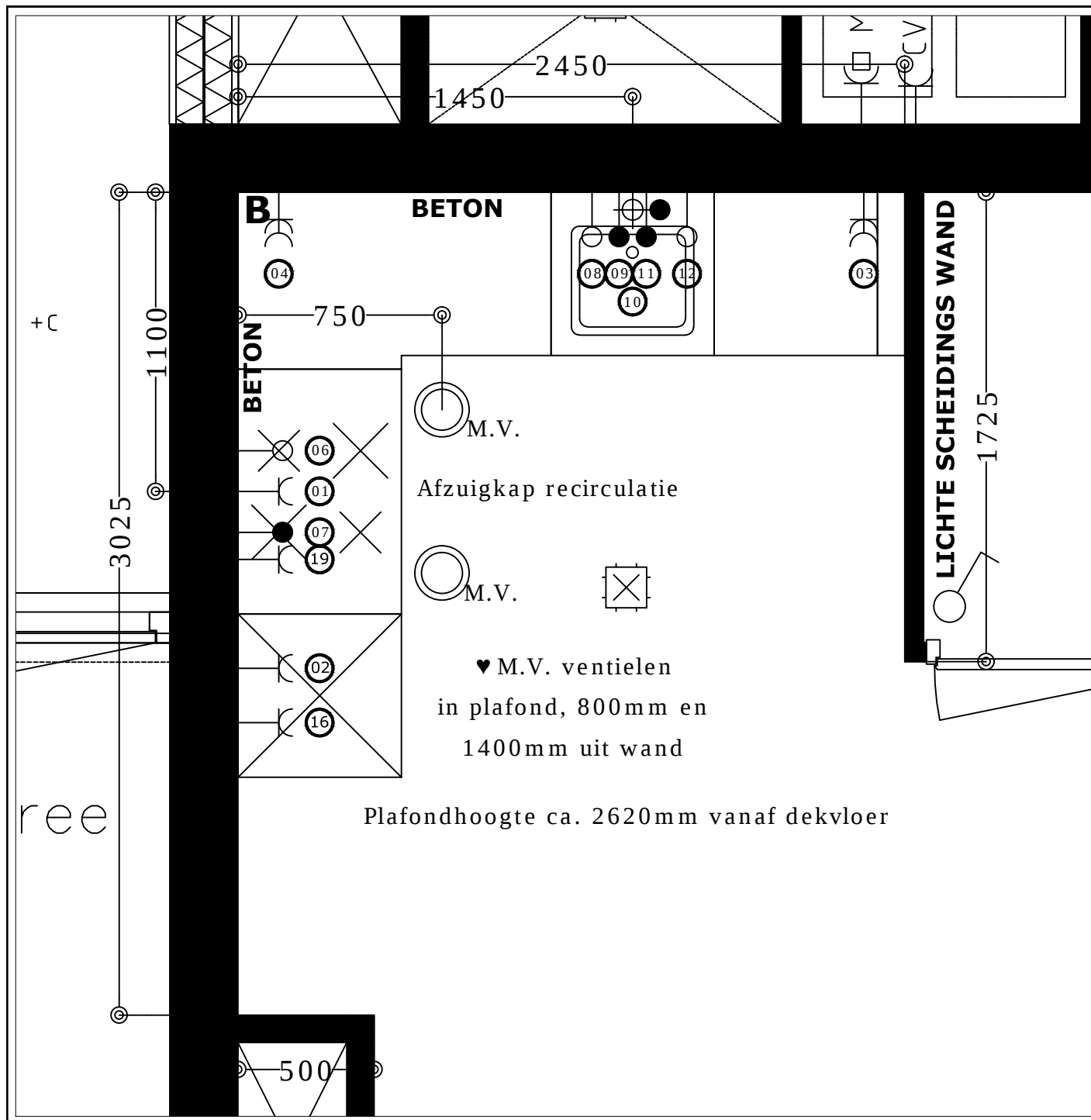
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1100	B	2250
2	WCD	Koelkast	250	B	80
3	DWCD	HH gebruik	3000	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	1850	B	1250
5	MV-schakelaar	Afzuiging	3300	B	1050
6	Loze leiding	Kookplaat	950	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1250	B	450
8	Loze leiding	Boiler	2550	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	2450	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	2400	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	2350	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	2250	B	650
13	DWCD	HH gebruik	2400	B	300
14	DWCD	HH gebruik	1550	A	300
15	DWCD	HH gebruik	4250	A	300
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	450	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1350	B	650
20	Thermostaat	C.V.	1800	A	1500
21	Schakelaar	Plafondverlichting keuken	3600	B	1050
22	Schakelaar	Plafondverlichting keuken	4050	B	1050

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend



Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement R1 & R2
Tekeningnr.	12139_5.44
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bwnr. getekend R1	5.44, 6.50, 7.56, 8.62, 9.68, 10.74, 11.80
Bwnr. gespiegeld R2	5.45, 6.51, 7.57, 8.63, 9.69, 10.75, 11.81

RENVOOI - Alle maten in millimeters

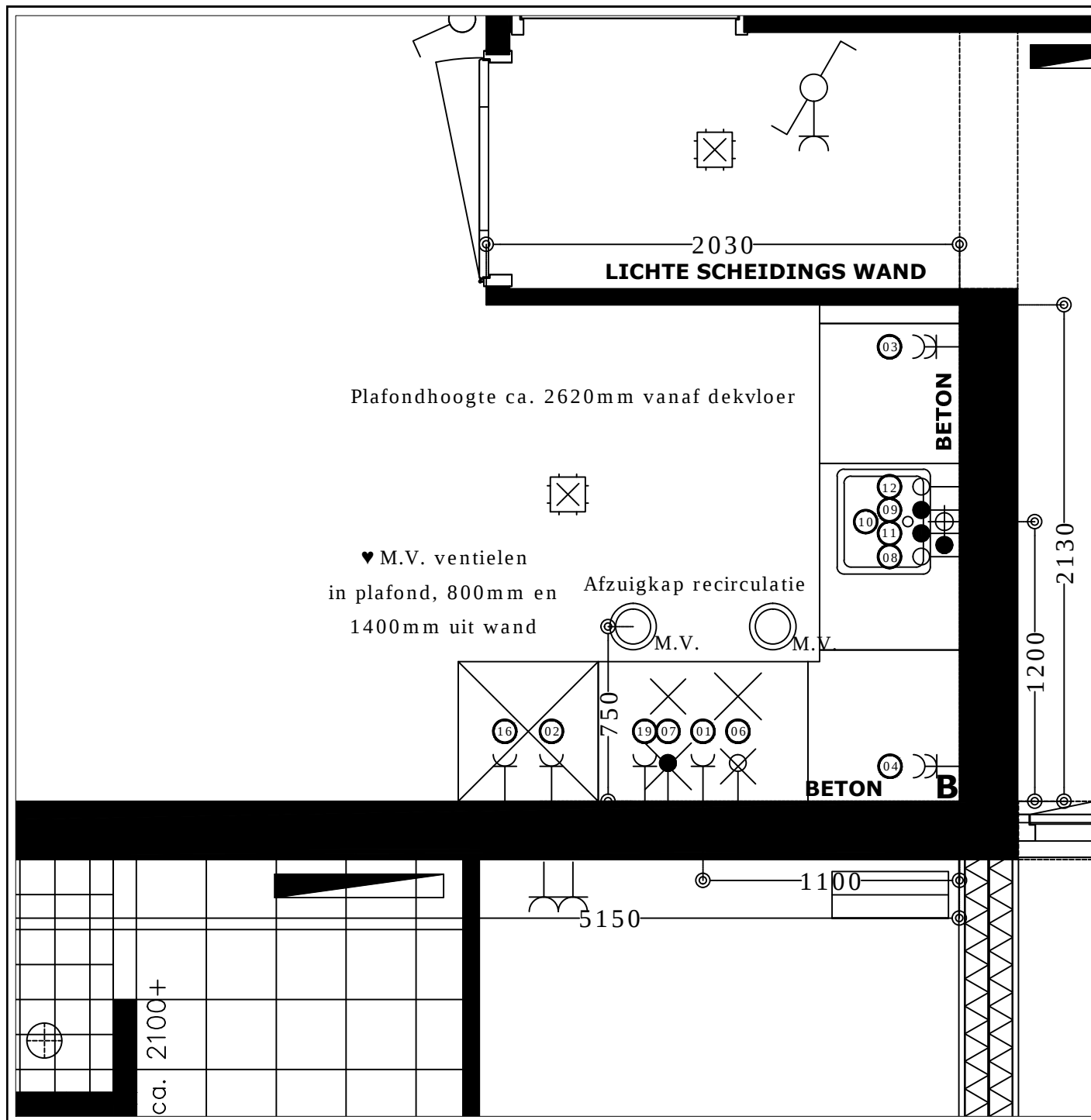
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1100	B	2250
2	WCD	Koelkast	1750	B	80
3	DWCD	HH gebruik	2300	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	150	B	1250
6	Loze leiding	Kookplaat	950	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1250	B	450
8	Loze leiding	Boiler	1300	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	1400	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1450	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1500	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	1650	B	650
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	1950	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1350	B	650

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

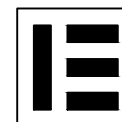


Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement S1 & S2
Tekeningnr.	12139_5.47
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bwnr. getekend S1	5.47, 6.53, 7.59, 8.65, 9.71, 10.77, 11.83
Bwnr. gespiegeld S2	5.48, 6.54, 7.60, 8.66, 9.72, 10.78, 11.84

RENVOOI - Alle maten in millimeters

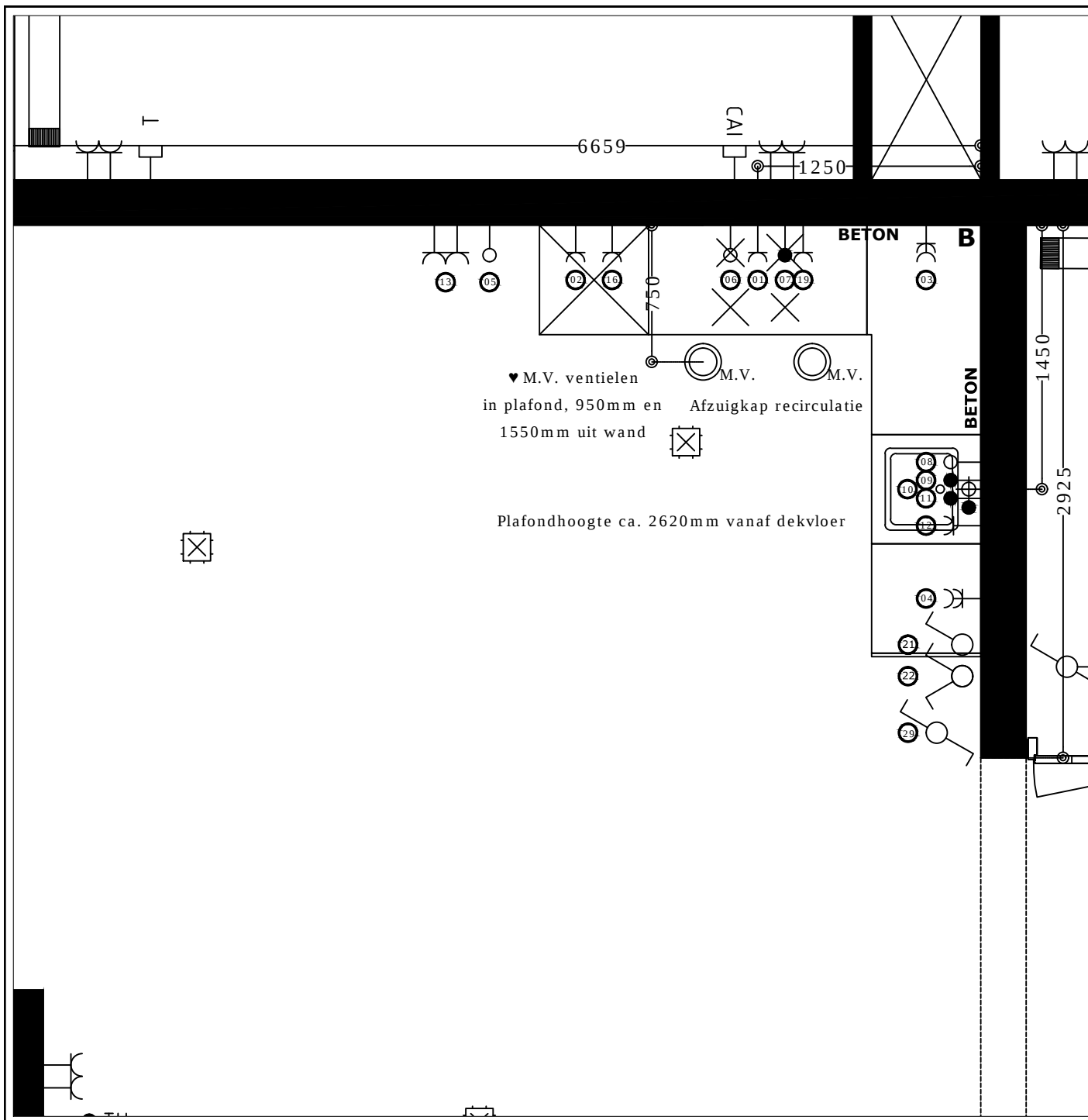
Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1100	B	2250
2	WCD	Koelkast	1750	B	80
3	DWCD	HH gebruik	1950	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	150	B	1250
6	Loze leiding	Kookplaat	950	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1250	B	450
8	Loze leiding	Boiler	1050	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	1250	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1200	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1150	B	650
12	Loze leiding	Vaatwasser	1350	B	650
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	1950	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1350	B	650

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

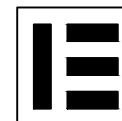


Projectnr.	12139
Projectnaam	De Colijn
Woningtype	Appartement V1
Tekeningnr.	12139_12.86
Datum	30-3-2018
Status	Definitief
Bouwnummer	12.86

RENNVOOI - Alle maten in millimeters

Pos.	Omschrijving	t.b.v.	afstand in mm	vanaf hoek	Hoogte = mm + vloer
1	WCD	Afzuigkap	1250	B	2250
2	WCD	Koelkast	2250	B	80
3	DWCD	HH gebruik	300	B	1250
4	DWCD	HH gebruik	2200	B	1250
5	MV-schakelaar	Afzuiging	2700	B	1050
6	Loze leiding	Kookplaat	1400	B	650
7	Gasaansluiting*1	Kookplaat	1100	B	450
8	Loze leiding	Boiler	1300	B	650
9	Water - Warm*1	Spoelbak	1400	B	650
10	Water - Afvoer incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1450	B	450
11	Water - Koud*1 incl. T-stuk t.b.v. VW	Spoelbak	1500	B	650
12	WCD op aparte groep	Vaatwasser	1650	B	650
13	DWCD	HH gebruik	2950	B	300
16	WCD op aparte groep	Combi-oven	2050	B	1850
19	WCD	Vonkontsteking	1000	B	650
21	Schakelaar	Plafondverlichting keuken	2300	B	1050
22	Schakelaar	Plafondverlichting keuken	2500	B	1050
29	Schakelaar	Plafondverlichting keuken	2800	B	1050

*1 Afmonteren op muurplaat



EIGENHUIS PROJECTEN
keukens | badkamers | woonkamer

Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend

**De Colijn in Rijswijk****Koperskeuzelijst****Appartement**

Prijs incl. 21% BTW

10 Gehele appartement**30 Kozijnen, ramen en deuren**

1030.1.001 Bovenlicht(en) van de binnendeurkozijn(en) laten vervallen
Het vervallen van het bovenlicht door middel van het aanbrengen van een ander type stalen kozijn. De ruimte boven het kozijn wordt dicht gezet met het materiaal gelijk aan de binnenwand. € 105,00 / ST

1030.6.000 Keuze binnendeuren en -kozijnen volgens specificatie Nader te bepalen

35 Natuur- en kunststeen

1035.1.001 Vensterbanken uitvoeren in wit marmer composiet (gepolijst)
standaard uitvoering vensterbanken.
ter plaatse van de gevelkozijnen met een borstwering. Geen verrekening

1035.1.002 Vensterbanken uitvoeren in blauw/grijs hardsteen (Gezoet)
keuze uitvoering vensterbanken.
ter plaatse van de gevelkozijnen met een borstwering. Geen verrekening

1035.1.003 Vensterbanken vervallen, bovenzijde vlak afwerken
ter plaatse van de gevelkozijnen met een borstwering.
Hierdoor zijn vensterbanken in eigen beheer, na oplevering, mogelijk. Geen verrekening

60 Verwarmingsinstallaties

1060.1.400 Vrijstaande convector fabr. Jaga, type Tempo, kleur wit (Ral 9010)
i.p.v. standaard plaatradiator, inclusief
verplaatsen naar vast glas van de schuifpui € 295,00 / ST

1060.1.401 Wandconvector(en) fabr. Jaga, type Tempo, kleur wit (Ral 9010)
i.p.v. standaard plaatradiator(en) € 130,00 / ST

1060.1.402 Vrijstaande convector fabr. Jaga, type Mini, kleur wit (Ral 9016)
i.p.v. standaard convector € 245,00 / ST

1060.1.403 Wandconvector(en) fabr. Jaga, type Strada, kleur wit (Ral 9016)
i.p.v. standaard plaatradiator(en) € 285,00 / ST

21 Woonkamer**60 Verwarmingsinstallaties**

2160.1.001 Kamerthermostaat fabr. Honeywell Round Connected (type Y87C2004)
i.p.v. standaard kamerthermostaat
De Round Connected, een internet elektronische kamerthermostaat, via smartphone en tablet te bedienen en te programmeren. € 230,00 / ST

70 Elektro. techn. installaties

2170.1.001 Extra enkele wandcontactdo(os)zen
Postitie(s) zoals op tekening aangegeven
(in betonwanden beperkt mogelijk) € 145,00 / ST

**De Colijn in Rijswijk****Koperskeuzelijst****Appartement**

Prijs incl. 21% BTW

21 Woonkamer**70 Elektro. techn. installaties**

2170.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(os)zen <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	175,00 / ST
2170.1.003	Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar <i>Naast de bestaande lichtschakelaar bevindt zich een enkele wandcontactdoos onder één ombouwraam</i>	€	70,00 / ST
2170.1.030	Verplaatsen wandsluitpunt(en), zoals wcd's, loze leiding en schakelaar <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>De verplaatsingen gelden binnen de betreffende ruimte.</i> <i>N.B. Verplaatsen naar een andere ruimte en/of verdieping behoort NIET tot de mogelijkheden</i>	€	75,00 / ST
2170.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tastdimmer <i>De dimmer is geschikt voor halogeen en LED</i>	€	175,00 / ST
2170.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm] <i>naar bovengenoemd vertrek, als op tekening aangegeven.</i> <i>te gebruiken voor elektronica en communicatie</i> <i>Lege leiding wordt voorzien van controledraad.</i> <i>In de afbouwfase kunt u kiezen voor het laten bedraden en afmonteren t.b.v. één van voornoemde toepassingen</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	115,00 / ST
2170.1.051	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als CAI-aansluiting <i>Lege leiding wordt bedraad met COAX-9-kabel en eenzijdig afgemonteerd met wandcontactdoos (CAI). In de inpandige berging (voor type A1 meterkast) wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold afgeleverd.</i> <i>(Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwphase)</i>	€	135,00 / ST
2170.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting <i>Lege leiding wordt bedraad voor UTP computernetwerk en/of telefoon (UTP-kabel Cat 6) inclusief afmonteren met RJ-45 wandcontactdoos, exclusief hub.</i> <i>In de inpandige berging (voor type A1 meterkast) wordt de kabel voorzien van een RJ-45 stekker.</i> <i>(Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwphase)</i>	€	155,00 / ST

25 Entree/hal**70 Elektro. techn. installaties**

2570.1.001	Extra enkele wandcontactdo(os)zen <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	145,00 / ST
------------	--	---	-------------

**De Colijn in Rijswijk****Koperskeuzelijst****Appartement**

Prijs incl. 21% BTW

25 Entree/hal**70 Elektro. techn. installaties**

2570.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(s)zen <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	175,00 / ST
2570.1.003	Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar <i>Naast de bestaande lichtschakelaar bevindt zich een enkele wandcontactdoos onder één ombouwraam</i>	€	70,00 / ST
2570.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tasterdimmer <i>De dimmer is geschikt voor halogeen en LED</i>	€	175,00 / ST
2570.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm] <i>naar bovengenoemd vertrek, als op tekening aangegeven.</i> <i>te gebruiken voor elektronica en communicatie</i> <i>Lege leiding wordt voorzien van controledraad.</i> <i>In de afbouwfase kunt u kiezen voor het laten bedraden en afmonteren t.b.v. één van voornoemde toepassingen</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	115,00 / ST
2570.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting <i>Lege leiding wordt bedraad voor UTP computernetwerk en/of telefoon (UTP-kabel Cat 6) inclusief afmonteren met RJ-45 wandcontactdoos, exclusief hub.</i> <i>In de inpandige berging (voor type A1 meterkast) wordt de kabel voorzien van een RJ-45 stekker.</i> <i>(Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwphase)</i>	€	155,00 / ST

27 Meterkast**70 Elektro. techn. installaties**

2770.1.090	Leveren en aanbrengen van een CAI-splitter nabij de groepenkast <i>Bij het toepassen van meer dan één CAI-aansluiting heeft u een splitter nabij de groepenkast in de inpandige berging (m.u.v. Type A1) nodig, welke ervoor zorgt dat het CAI-sigitaal wordt opgeplitst in twee signalen.</i> <i>NB: Indien u bij meer dan één CAI-aansluiting geen splitter kiest, wordt de extra CAI-aansluiting met overlengte, zonder stekker, geleverd.</i>	€	115,00 / ST
2770.1.093	Leveren en aanbrengen van een CAI-versterker nabij de groepenkast <i>Bij het toepassen van meer dan twee CAI-aansluitingen kan het signaal zwakker worden en daarmee de beeldkwaliteit verslechteren.</i> <i>Hiertoe kan er gekozen worden voor het laten aanbrengen van een CAI- versterker nabij de groepenkast nodig</i> <i>NB: Indien u bij meer dan twee CAI-aansluitingen geen versterker kiest, worden de extra CAI-aansluitingen met overlengte, zonder stekker, geleverd.</i>	€	415,00 / ST
2770.1.096	Extra aardlekschakelaar bij 9 t/m 12 groepen in de groepenkast <i>Deze keuze is noodzakelijk als het aantal groepen door het gekozen meerwerk boven de 8 groepen in de groepenkast uitkomt.</i>	€	255,00 / ST

**De Colijn in Rijswijk****Koperskeuzelijst****Appartement**

Prijs incl. 21% BTW

28 Toiletruimte**41 Tegelwerk**

- 2841.1.001 Standaard tegelwerk in toiletruimte volgens verkoopbrochure
*Wandtegels afmeting 330x250mm kleur glans wit
Liggend verwerkt, kleurvoeg wit
Vloortegels afmeting 330x330mm,
kleur vloervoeg grijs.*
Het tegelwerk wordt NIET strokend verwerkt. Geen verrekening
- 2841.1.900 Standaard wandtegels tot plafond
*Het leveren en aanbrengen van de standaard wandtegels,
inclusief extra lijm, voegwerk en kitwerk etc.* € 575,00 / ST

53 Sanitair

- 2853.0.001 Sanitair in de toiletruimte als basis uitvoeren, vlg. verkoopbrochure
Zie hoofdstuk 9 van het informatiepakket Geen verrekening

31 Keuken**47 Keukeninrichting**

- 3147.1.001 Basis keukeninrichting via EigenHuis keukens
*De basis keukeninrichting en opstelling via Eigenhuis Keukens
Kleurkeuze fronten, grepen en aanrechtblad
via EigenHuis keukens* Geen verrekening
- 3147.1.002 Afwijkende Keukeninrichting via project keukenshowroom
*Facturering gebeurd rechtstreeks door de project Keukenshowroom
De keukeninrichting wordt in overleg tussen u en de showroom
NA oplevering geplaatst.* Via Showroom
- 3147.1.003 Keukeninrichting laten vervallen (Type A1 t/m S1)
*De keukeninstallatie wordt op de standaard plaatsen afdgeopt.
Eventueel aangevuld met de standaard koperskeuze met
betrekking tot de keukninstallatie.
Hiermee vervalt tevens de SWK-garantie voor de onderdelen
die hierop betrekking hebben en is gelimiteerde SWK-garantie
van toepassing.* € -2.700,00 / ST
- 3147.1.004 Keukeninrichting laten vervallen (Type T1 t/m W1)
*De keukeninstallatie wordt op de standaard plaatsen afdgeopt.
Eventueel aangevuld met de standaard koperskeuze met
betrekking tot de keukninstallatie.
Hiermee vervalt tevens de SWK-garantie voor de onderdelen
die hierop betrekking hebben en is gelimiteerde SWK-garantie
van toepassing.* € -4.500,00 / ST

70 Elektro. techn. installaties

- 3170.1.001 Extra enkele wandcontactdo(os)zen
Postitie(s) zoals op tekening aangegeven € 145,00 / ST
- 3170.1.002 Extra dubbele wandcontactdo(os)zen
Postitie(s) zoals op tekening aangegeven € 175,00 / ST



De Colijn in Rijswijk	Koperskeuzelijst	Appartement	Prijs incl. 21% BTW
------------------------------	-------------------------	--------------------	----------------------------

31	Keuken
-----------	---------------

70	Elektro. techn. installaties		
3170.1.019	Enkele wandcontactdoos wijzigen in dubbele wcd <i>(één inbouwdoos) Uitvoering halfofbouw</i>	€	45,00 / ST
3170.1.022	Wandcontactdoos op aparte groep (1x220V, max 3,5KW) <i>ten behoeve van onderandere magnetron/quooker etc.</i>	€	260,00 / ST
3170.1.023	Perilex-aansluiting op aparte groep (2x220V, max 7,2KW) <i>Bedraden loze buisleiding ten behoeve van koken</i>	€	355,00 / ST
3170.1.024	Perilex-aansluiting op aparte groep (3x220V, max 10,7KW) <i>Loze buisleiding bedraden ten behoeve van koken</i>	€	425,00 / ST
3170.1.027	Lege leiding wijzigen naar wcd op aparte groep (1x220V-3,5KW) <i>ten behoeve van Vaatwasser</i>	€	180,00 / ST
3170.1.028	Lege leiding wijzigen naar wcd op aparte groep (1x220V-3,5KW) <i>ten behoeve van onder andere oven of combimagnetron</i>	€	180,00 / ST
3170.1.030	verplaatsen wandsluitpunt(en), (wcd's, loze leiding en schakelaar) <i>De verplaatsingen gelden binnen de betreffende ruimte.</i> <i>N.B. Verplaatsen naar een andere ruimte en/of verdieping behoort NIET tot de mogelijkheden</i>	€	75,00 / ST
3170.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tasterdimmer <i>De dimmer is geschikt voor halogeen en LED</i>	€	175,00 / ST
3170.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm] <i>naar bovengenoemd vertrek, als op tekening aangegeven.</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	115,00 / ST

43	CV-kast
-----------	----------------

60	Verwarmingsinstallaties		
4360.1.001	CV-ketel wijzigen naar CW-5 <i>De standaard CV-ketel wijzigen naar een CV-ketel (CW5) van hetzelfde fabrikaat. Deze upgrade is met name voor de taphoeveelheid warmwater.</i>	€	245,00 / ST

44	Wasmachine ruimte
-----------	--------------------------

50	Loodgieterswerk		
4450.1.001	Y-stuk op de afvoer(riool) t.b.v. condensdroger <i>op de afvoer van de wasmachine-aansluiting wordt boven de syfon een Y-stuk aangebracht en opgelengd gelijk aan de afvoer van de wasmachine.</i> <i>[Het condenswater kan via een slangetje rechtstreeks via het riool worden afgevoerd. Het legen van de opvangbak is hierdoor niet meer nodig.</i> <i>N.B. De meeste condensdrogers hebben de mogelijkheid, controleert u dit voordat u deze keuze maakt.</i>	€	65,00 / ST

**De Colijn in Rijswijk****Koperskeuzelijst****Appartement**

Prijs incl. 21% BTW

44 Wasmachine ruimte**70 Elektro. techn. installaties**

4470.1.027 Lege leiding wijzigen naar wcd op aparte groep (1x220V-3,5KW) € 180,00 / ST
ten behoeve van (condens)droger

50 Sanitaire ruimte(n)**41 Tegelwerk**

5041.1.001 Tegelwerk n.a.v. showroombezoek volgens specificatie Via Showroom

53 Sanitair

5053.1.001 Sanitair via digitale showroombezoek volgens specificatie Via Showroom

51 Badkamer 1**41 Tegelwerk**

5141.1.001 Standaard tegelwerk in basis badkamer vlgs verkoopbrochure Geen verrekening
Wandtegels afmeting 330x250mm kleur glans wit
Liggend verwerkt, kleurvoeg wit
Vloertegels afmeting 330x330mm,
De douchehoek wordt op afschot uitgevoerd,
met vloertegels afmeting 150x150mm, kleur als groot formaat
kleur vloervoeg grijs.
Het tegelwerk wordt NIET strokend verwerkt.

53 Sanitair

5153.1.001 Sanitair in de badkamer als basis uitvoeren, vlgs verkoopbrochure Geen verrekening
Zie hoofdstuk 9 van het informatiepakket

61 Slaapkamer 1**70 Elektro. techn. installaties**

6170.1.001 Extra enkele wandcontactdo(os)zen € 145,00 / ST
Postitie(s) zoals op tekening aangegeven
(in betonwanden beperkt mogelijk)

6170.1.002 Extra dubbele wandcontactdo(os)zen € 175,00 / ST
Postitie(s) zoals op tekening aangegeven
(in betonwanden beperkt mogelijk)

6170.1.003 Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar € 70,00 / ST
Naast de bestaande lichtschakelaar bevindt zich een enkele wandcontactdoos
onder één ombouwraam

**De Colijn in Rijswijk****Koperskeuzelijst****Appartement**

Prijs incl. 21% BTW

61 Slaapkamer 1**70 Elektro. techn. installaties**

6170.1.030	Verplaatsen wandsluitpunt(en), zoals wcd's, loze leiding en schakelaar <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>De verplaatsingen gelden binnen de betreffende ruimte.</i> <i>N.B. Verplaatsen naar een andere ruimte en/of verdieping behoort NIET tot de mogelijkheden</i>	€	75,00 / ST
6170.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tasterdimmer <i>De dimmer is geschikt voor halogeen en LED</i>	€	175,00 / ST
6170.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm] <i>naar bovengenoemd vertrek, als op tekening aangegeven.</i> <i>te gebruiken voor elektronica en communicatie</i> <i>Lege leiding wordt voorzien van controledraad.</i> <i>In de afbouwfase kunt u kiezen voor het laten bedraden en afmonteren t.b.v. één van voornoemde toepassingen</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	115,00 / ST
6170.1.051	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als CAI-aansluiting <i>Lege leiding wordt bedraad met COAX-9-kabel en eenzijdig afgemonteerd met wandcontactdoos (CAI). In de inpandige berging (voor type A1 meterkast) wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold afgeleverd.</i> <i>(Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwphase)</i>	€	135,00 / ST
6170.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting <i>Lege leiding wordt bedraad voor UTP computernetwerk en/of telefoon (UTP-kabel Cat 6) inclusief afmonteren met RJ-45 wandcontactdoos, exclusief hub.</i> <i>In de inpandige berging (voor type A1 meterkast) wordt de kabel voorzien van een RJ-45 stekker.</i> <i>(Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwphase)</i>	€	155,00 / ST

62 Slaapkamer 2**70 Elektro. techn. installaties**

6270.1.001	Extra enkele wandcontactdo(os)zen <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	145,00 / ST
6270.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(os)zen <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	175,00 / ST
6270.1.003	Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar <i>Naast de bestaande lichtschakelaar bevindt zich een enkele wandcontactdoos onder één ombouwraam</i>	€	70,00 / ST

**De Colijn in Rijswijk****Koperskeuzelijst****Appartement**

Prijs incl. 21% BTW

62 Slaapkamer 2**70 Elektro. techn. installaties**

6270.1.030	Verplaatsen wandsluitpunt(en), zoals wcd's, loze leiding en schakelaar <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>De verplaatsingen gelden binnen de betreffende ruimte.</i> <i>N.B. Verplaatsen naar een andere ruimte en/of verdieping behoort NIET tot de mogelijkheden</i>	€	75,00 / ST
6270.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tasterdimmer <i>De dimmer is geschikt voor halogeen en LED</i>	€	175,00 / ST
6270.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm] <i>naar bovengenoemd vertrek, als op tekening aangegeven.</i> <i>te gebruiken voor elektronica en communicatie</i> <i>Lege leiding wordt voorzien van controledraad.</i> <i>In de afbouwfase kunt u kiezen voor het laten bedraden en afmonteren t.b.v. één van voornoemde toepassingen</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	115,00 / ST
6270.1.051	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als CAI-aansluiting <i>Lege leiding wordt bedraad met COAX-9-kabel en eenzijdig afgemonteerd met wandcontactdoos (CAI). In de in pandige berging (voor type A1 meterkast) wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold afgeleverd.</i> <i>(Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouw fase)</i>	€	135,00 / ST
6270.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting <i>Lege leiding wordt bedraad voor UTP computernetwerk en/of telefoon (UTP-kabel Cat 6) inclusief afmonteren met RJ-45 wandcontactdoos, exclusief hub.</i> <i>In de in pandige berging (voor type A1 meterkast) wordt de kabel voorzien van een RJ-45 stekker.</i> <i>(Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouw fase)</i>	€	155,00 / ST

63 Slaapkamer 3**70 Elektro. techn. installaties**

6370.1.001	Extra enkele wandcontactdo(os)zen <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	145,00 / ST
6370.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(os)zen <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	175,00 / ST
6370.1.003	Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar <i>Naast de bestaande lichtschakelaar bevindt zich een enkele wandcontactdoos onder één ombouwraam</i>	€	70,00 / ST


De Colijn in Rijswijk
Koperskeuzelijst
Appartement

Prijs incl. 21% BTW

63 Slaapkamer 3
70 Elektro. techn. installaties

6370.1.030	Verplaatsen wandsluitpunt(en), zoals wcd's, loze leiding en schakelaar <i>Postitie(s) zoals op tekening aangegeven</i> <i>De verplaatsingen gelden binnen de betreffende ruimte.</i> <i>N.B. Verplaatsen naar een andere ruimte en/of verdieping behoort NIET tot de mogelijkheden</i>	€	75,00 / ST
6370.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tastdimmer <i>De dimmer is geschikt voor halogeen en LED</i>	€	175,00 / ST
6370.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm] <i>naar bovengenoemd vertrek, als op tekening aangegeven.</i> <i>te gebruiken voor elektronica en communicatie</i> <i>Lege leiding wordt voorzien van controledraad.</i> <i>In de afbouwfase kunt u kiezen voor het laten bedraden en afmonteren t.b.v. één van voornoemde toepassingen</i> <i>(in betonwanden beperkt mogelijk)</i>	€	115,00 / ST
6370.1.051	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als CAI-aansluiting <i>Lege leiding wordt bedraad met COAX-9-kabel en eenzijdig afgemonteerd met wandcontactdoos (CAI). In de inpandige berging (voor type A1 meterkast) wordt de kabel niet aangesloten maar opgerold afgeleverd.</i> <i>(Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)</i>	€	135,00 / ST
6370.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting <i>Lege leiding wordt bedraad voor UTP computernetwerk en/of telefoon (UTP-kabel Cat 6) inclusief afmonteren met RJ-45 wandcontactdoos, exclusief hub.</i> <i>In de inpandige berging (voor type A1 meterkast) wordt de kabel voorzien van een RJ-45 stekker.</i> <i>(Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)</i>	€	155,00 / ST

86 Balkon/dakterras
50 Loodgieterswerk

8650.3.001	Buitenkraan op balkon/dakterras <i>Buitenkraan, hoog circa 500mm~vloer, wordt uitgevoerd met sleutelbediening.</i> <i>Positie als op tekening aangegeven.</i> <i>Voorzien van stop/tapkraan in de meterkast.</i>	€	535,00 / ST
------------	---	---	-------------

70 Elektro. techn. installaties

8670.1.004	Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos (geschakeld) <i>De wandcontactdoos, hoog circa 300mm + vloer, wordt onder het buitenlichtpunt aangebracht.</i> <i>De schakelaar bevindt zich in de woonkamer.</i>	€	290,00 / ST
8670.1.005	Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (geschakeld) <i>De wandcontactdoos, hoog circa 300mm + vloer, wordt onder het buitenlichtpunt aangebracht.</i> <i>De schakelaar bevindt zich in de woonkamer.</i>	€	315,00 / ST



De Colijn in Rijswijk		Appartement	Prijs incl. 21% BTW
Koperskeuzelijst			

86	Balkon/dakterras
-----------	-------------------------

70 Elektro. techn. installaties



OPDRACHTFORMULIEREN

- Ruwbouwfase
- Afbouwfase



**De Colijn in Rijswijk
Opdrachtformulier Ruwbouwfase**

Projectomschrijving : De Colijn in Rijswijk

Woningtype : Appartement

Dit opdrachtformulier geeft een algemene omschrijving van de koperskeuze opties weer. Voor de volledige tekst behorende bij de koperskeuzeopties verwijzen wij u naar de koperskeuzelijst d.d. 30-03-2018.

Wij vragen u vriendelijk uw keuze aan te geven en middels ondertekening opdracht te geven. Tevens gaat u doormiddel van ondertekening akkoord met de hieraan verbonden voorwaarden zoals vermeld in de koop- / en aannemingsovereenkomst.

Uw bouwnummer :

De heer / mevrouw :

Adres :

Postcode :

Plaats :

Telefoonnummer (privé) :

Telefoonnummer (werk) :

E-mail adres :

Totaalprijs : € Vermeld hier het bedrag van de totale kosten van de door u gekozen meer- en minderwerkopties.

Alle bedragen in deze meer- en minderwerklijst zijn vermeld in euro's en inclusief 21% BTW.

Na de sluitingsdatum is het niet meer mogelijk in uw gemaakte keuze wijzigingen aan te brengen.

Plaats :

Datum :

Handtekening voor akkoord :

verzenden aan
Smit's Bouwbedrijf BV
Postbus 456
1940 AL BEVERWIJK



De Colijn in Rijswijk

Opdrachtformulier Ruwbouwfase

Optie	keuze	Aantal	Prijs incl. BTW	Totaal
-------	-------	--------	-----------------	--------

10 Gehele appartement

30 Kozijnen, ramen en deuren

1030.1.001	Bovenlicht(en) van de binnendeurkozijn(en) laten vervallen Aantal binnendeurkozijnen in het appartement opgeven.	☐		105,00 / ST	
------------	---	--------------------------	-------	-------------	-------

21 Woonkamer

70 Elektro. techn. installaties

2170.1.001	Extra enkele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	145,00 / ST	.....
2170.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	175,00 / ST	.....
2170.1.003	Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar	☐	.....	70,00 / ST	.....
2170.1.030	Verplaatsen wandsluitpunt(en), zoals wcd's, loze leiding en schakelaar	☐	.....	75,00 / ST	.....
2170.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm]	☐	.....	115,00 / ST	.....
2170.1.051	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als CAI-aansluiting (Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)	☐	.....	135,00 / ST	.....
2170.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting (Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)	☐	.....	155,00 / ST	.....

25 Entree/hal

70 Elektro. techn. installaties

2570.1.001	Extra enkele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	145,00 / ST	.....
2570.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	175,00 / ST	.....
2570.1.003	Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar	☐	.....	70,00 / ST	.....
2570.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm]	☐	.....	115,00 / ST	.....
2570.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting (Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)	☐	.....	155,00 / ST	.....

31 Keuken

(Sub)-totaal: €.....



De Colijn in Rijswijk Opdrachtformulier Ruwbouwfase

Optie		keuze	Aantal	Prijs incl. BTW	Totaal
47	Keukeninrichting				
3147.1.002	Afwijkende Keukeninrichting via project keukenshowroom	☐		Via Showroom	
70	Elektro. techn. installaties				
3170.1.001	Extra enkele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	145,00 / ST	.....
3170.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	175,00 / ST	.....
3170.1.019	Enkele wandcontactdoos wijzigen in dubbele wcd Uitvoering halfopbouw	☐	.....	45,00 / ST	.....
3170.1.022	Wandcontactdoos op aparte groep (1x220V, max 3,5KW) magnetron, plaats volgens tekening	☐	.....	260,00 / ST	.....
3170.1.023	Perilex-aansluiting op aparte groep (2x220V, max 7,2KW) ten behoeve van koken	☐	.....	355,00 / ST	.....
3170.1.024	Perilex-aansluiting op aparte groep (3x220V, max 10,7KW) ten behoeve van koken	☐	.....	425,00 / ST	.....
3170.1.027	Lege leiding wijzigen naar wcd op aparte groep (1x220V-3,5KW) ten behoeve van vaatwasser, plaats volgens tekening	☐	.....	180,00 / ST	.....
3170.1.028	Lege leiding wijzigen naar wcd op aparte groep (1x220V-3,5KW) ten behoeve van oven of combimagnetron, plaats volgens tekening	☐	.....	180,00 / ST	.....
3170.1.030	verplaatsen wandsluitpunt(en), (wcd's, loze leiding en schakelaar)	☐	.....	75,00 / ST	.....
3170.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm]	☐	.....	115,00 / ST	.....
43	CV-kast				
60	Verwarmingsinstallaties				
4360.1.001	CV-ketel wijzigen naar CW-5	☐	.....	245,00 / ST	.....
61	Slaapkamer 1				
70	Elektro. techn. installaties				
6170.1.001	Extra enkele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	145,00 / ST	.....
6170.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	175,00 / ST	.....

(Sub)-totaal: €.....



De Colijn in Rijswijk Opdrachtformulier Ruwbouwfase

Optie	keuze	Aantal	Prijs incl. BTW	Totaal
-------	-------	--------	-----------------	--------

61 Slaapkamer 1

70 Elektro. techn. installaties

6170.1.003	Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar	☐	.....	70,00 / ST	.....
6170.1.030	Verplaatsen wandsluitpunt(en), zoals wcd's, loze leiding en schakelaar	☐	.....	75,00 / ST	.....
6170.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm]	☐	.....	115,00 / ST	.....
6170.1.051	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als CAI-aansluiting (Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)	☐	.....	135,00 / ST	.....
6170.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting (Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)	☐	.....	155,00 / ST	.....

62 Slaapkamer 2

70 Elektro. techn. installaties

6270.1.001	Extra enkele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	145,00 / ST	.....
6270.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	175,00 / ST	.....
6270.1.003	Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar	☐	.....	70,00 / ST	.....
6270.1.030	Verplaatsen wandsluitpunt(en), zoals wcd's, loze leiding en schakelaar	☐	.....	75,00 / ST	.....
6270.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm]	☐	.....	115,00 / ST	.....
6270.1.051	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als CAI-aansluiting (Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)	☐	.....	135,00 / ST	.....
6270.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting (Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)	☐	.....	155,00 / ST	.....

63 Slaapkamer 3

70 Elektro. techn. installaties

6370.1.001	Extra enkele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	145,00 / ST	.....
6370.1.002	Extra dubbele wandcontactdo(os)zen	☐	.....	175,00 / ST	.....

(Sub)-totaal: €.....



De Colijn in Rijswijk Opdrachtformulier Ruwbouwfase

Optie	keuze	Aantal	Prijs incl. BTW	Totaal
-------	-------	--------	-----------------	--------

63 Slaapkamer 3

70 Elektro. techn. installaties

6370.1.003	Enkele wandcontactdoos in combinatie met bestaande schakelaar	☐	.....	70,00 / ST	.....
6370.1.030	Verplaatsen wandsluitpunt(en), zoals wcd's, loze leiding en schakelaar	☐	.....	75,00 / ST	.....
6370.1.050	Extra lege buisleiding vanuit de groepenkast [19mm]	☐	.....	115,00 / ST	.....
6370.1.051	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als CAI-aansluiting (Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)	☐	.....	135,00 / ST	.....
6370.1.054	Bedraden en afmonteren Lege buisleiding als Data-aansluiting (Alleen mogelijk indien een lege buisleiding aanwezig of optioneel gekozen in de ruwbouwfase)	☐	.....	155,00 / ST	.....

86 Balkon/dakterras

50 Loodgieterswerk

8650.3.001	Buitenkraan op balkon/dakterras	☐		535,00 / ST	
------------	---------------------------------	--------------------------	-------	-------------	-------

70 Elektro. techn. installaties

8670.1.004	Enkele spatwaterdichte wandcontactdoos (geschakeld)	☐	.....	290,00 / ST	.....
8670.1.005	Dubbele spatwaterdichte wandcontactdoos (geschakeld)	☐	.....	315,00 / ST	.....

(Sub)-totaal: €.....

**De Colijn in Rijswijk
Opdrachtformulier Afbouwfase 1**

Projectomschrijving : De Colijn in Rijswijk

Woningtype : Appartement

Dit opdrachtformulier geeft een algemene omschrijving van de koperskeuze opties weer. Voor de volledige tekst behorende bij de koperskeuzeopties verwijzen wij u naar de koperskeuzelijst d.d. 30-03-2018.

Wij vragen u vriendelijk uw keuze aan te geven en middels ondertekening opdracht te geven. Tevens gaat u doormiddel van ondertekening akkoord met de hieraan verbonden voorwaarden zoals vermeld in de koop- / en aannemingsovereenkomst.

Uw bouwnummer :

De heer / mevrouw :

Adres :

Postcode :

Plaats :

Telefoonnummer (privé) :

Telefoonnummer (werk) :

E-mail adres :

Totaalprijs : € Vermeld hier het bedrag van de totale kosten van de door u gekozen meer- en minderwerkopties.

Alle bedragen in deze meer- en minderwerklijst zijn vermeld in euro's en inclusief 21% BTW.

Na de sluitingsdatum is het niet meer mogelijk in uw gemaakte keuze wijzigingen aan te brengen.

Plaats :

Datum :

Handtekening voor akkoord :

verzenden aan Smit's Bouwbedrijf BV
Postbus 456
1940 AL BEVERWIJK


De Colijn in Rijswijk
Opdrachtformulier Afbouwfase 1

Optie		keuze	Aantal	Prijs incl. BTW	Totaal
10	Gehele appartement				
30	Kozijnen, ramen en deuren				
1030.6.000	Keuze binnendeuren en -kozijnen volgens specificatie	☐		Nader te bepalen	
35	Natuur- en kunststeen				
1035.1.001	Vensterbanken uitvoeren in wit marmer composiet (gepolijst)	☐		Geen verrekening	
1035.1.002	Vensterbanken uitvoeren in blauw/grijs hardsteen (Gezoet)	☐		Geen verrekening	
1035.1.003	Vensterbanken vervallen, bovenzijde vlak afwerken	☐		Geen verrekening	
60	Verwarmingsinstallaties				
1060.1.400	Vrijstaande convector fabr. Jaga, type Tempo, kleur wit (Ral 9010) Aantal verwarmingselementen.....stuks in de volgende ruimte(n).....	☐	.....	295,00 / ST	.....
1060.1.401	Wandconvector(en) fabr. Jaga, type Tempo, kleur wit (Ral 9010) Aantal verwarmingselementen.....stuks in de volgende ruimte(n).....	☐	.....	130,00 / ST	.....
1060.1.403	Wandconvector(en) fabr. Jaga, type Strada, kleur wit (Ral 9016) Aantal verwarmingselementen.....stuks in de volgende ruimte(n).....	☐	.....	285,00 / ST	.....
21	Woonkamer				
60	Verwarmingsinstallaties				
2160.1.001	Kamerthermostaat fabr. Honeywell Round Connected (type Y87C2004)	☐	.....	230,00 / ST	.....
70	Elektro. techn. installaties				
2170.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tasterdimmer	☐	.....	175,00 / ST	.....
25	Entree/hal				
70	Elektro. techn. installaties				
2570.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tasterdimmer	☐	.....	175,00 / ST	.....
27	Meterkast				
70	Elektro. techn. installaties				

(Sub)-totaal: €.....



De Colijn in Rijswijk Opdrachtformulier Afbouwfase 1

Optie	keuze	Aantal	Prijs incl. BTW	Totaal
-------	-------	--------	-----------------	--------

27 Meterkast

70 Elektro. techn. installaties

2770.1.090	Leveren en aanbrengen van een CAI-splitter nabij de groepenkast	☐	 115,00 / ST .....	.....
2770.1.093	Leveren en aanbrengen van een CAI-versterker nabij de groepenkast	☐	 415,00 / ST .....	.....
2770.1.096	Extra aardlekschakelaar bij 9 t/m 12 groepen in de groepenkast	☐	 255,00 / ST .....	.....

28 Toiletruimte

41 Tegelwerk

2841.1.001	Standaard tegelwerk in toiletruimte volgens verkoopbrochure Kleurkeuze vloertegels GRIJS, ZWART of BRUIN Doorhalen welke NIET van toepassing	☐	Geen verrekening	
2841.1.900	Standaard wandtegels tot plafond	☐	 575,00 / ST .....	.....

53 Sanitair

2853.0.001	Sanitair in de toiletruimte als basis uitvoeren, vlgs verkoopbrochure	☐	Geen verrekening	
------------	---	--------------------------	------------------	--

31 Keuken

47 Keukeninrichting

3147.1.001	Basis keukeninrichting via EigenHuis keukens Kleurspecificatie via Eigenhuis Keukens	☐	Geen verrekening	
3147.1.003	Keukeninrichting laten vervallen (Type A1 t/m S1)	☐	 -2.700,00 / ST .....	.....
3147.1.004	Keukeninrichting laten vervallen (Type T1 t/m W1)	☐	 -4.500,00 / ST .....	.....

70 Elektro. techn. installaties

3170.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tastdimmer	☐	 175,00 / ST	
------------	---	--------------------------	-------------------------	-------

44 Wasmachine ruimte

50 Loodgieterswerk

4450.1.001	Y-stuk op de afvoer(riool) t.b.v. condensdroger	☐	 65,00 / ST	
------------	---	--------------------------	------------------------	-------

(Sub)-totaal: €.....

**De Colijn in Rijswijk
Opdrachtformulier Afbouwfase 1**

Optie	keuze	Aantal	Prijs incl. BTW	Totaal
-------	-------	--------	-----------------	--------

44 Wasmachine ruimte**70 Elektro. techn. installaties**

4470.1.027	Lege leiding wijzigen naar wcd op aparte groep (1x220V-3,5KW) ten behoeve van (condens)droger	☐	 180,00 / ST	
------------	---	--------------------------	-------------------------	-------

50 Sanitaire ruimte(n)**41 Tegelwerk**

5041.1.001	Tegelwerk n.a.v. showroombezoek volgens specificatie	☐	Via Showroom	
------------	--	--------------------------	--------------	--

53 Sanitair

5053.1.001	Sanitair via digitale showroombezoek volgens specificatie	☐	Via Showroom	
------------	---	--------------------------	--------------	--

51 Badkamer 1**41 Tegelwerk**

5141.1.001	Standaard tegelwerk in basis badkamer vlgs verkoopbrochure Kleurkeuze vloertegels GRIJS, ZWART of BRUIN Doorhalen welke NIET van toepassing	☐	Geen verrekening	
------------	---	--------------------------	------------------	--

53 Sanitair

5153.1.001	Sanitair in de badkamer als basis uitvoeren, vlgs verkoopbrochure	☐	Geen verrekening	
------------	---	--------------------------	------------------	--

61 Slaapkamer 1**70 Elektro. techn. installaties**

6170.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tasterdimmer	☐	 175,00 / ST	
------------	---	--------------------------	-------------------------	-------

62 Slaapkamer 2**70 Elektro. techn. installaties**

6270.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tasterdimmer	☐	 175,00 / ST	
------------	---	--------------------------	-------------------------	-------

63 Slaapkamer 3**70 Elektro. techn. installaties**

(Sub)-totaal: €.....



SMIT'S BOUWBEDRIJF BV

De Colijn in Rijswijk Opdrachtformulier Afbouwfase 1

Optie	keuze	Aantal	Prijs incl. BTW	Totaal
-------	-------	--------	-----------------	--------

63 Slaapkamer 3

70 Elektro. techn. installaties

6370.1.038	Schakelaar(s) wijzigen naar universeel tasterdimmer	☐	 175,00 / ST	
------------	---	--------------------------	-------------------	-------

(Sub)-totaal: €.....